

## План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул. Снежная д.10/2

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>94 252,42</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>100 601,81</b>	2,00	201 203,62	п-д № 2,4		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	<b>849,00</b>	6,00	5 094,00	п-д № 2,3,4		0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт кровли шиферной, м2	<b>955,11</b>	346,00	330 468,06			0,00	
Ремонт швов, м.п.	<b>686,41</b>	130,00	89 233,30	в т.ч. выпавшие и кв.№96	18,6	12 767,23	кв.№ 96
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	<b>10 899,27</b>	0,25	2 724,82	п-д №		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	<b>17 028,00</b>	6,00	102 168,00	п-д №1,2,3,4,5,6	2,00	34 056,00	п-д №4,2 (5эт)
Смена остекления, м2	<b>1 495,29</b>	10,00	14 952,90	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м), шт	<b>8 612,52</b>	1,00	8 612,52	п-д № 2		0,00	
Смена доводчика, шт.	<b>4 160,00</b>	6,00	24 960,00	п-д №		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>754,37</b>	15,00	11 315,55			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>870,84</b>	20,00	17 416,80			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>1 381,47</b>	10,00	13 814,70			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	<b>7 818,46</b>	3,00	23 455,38		3,00	23 455,38	
Восстановление поливочных кранов, шт	<b>4 438,94</b>	1,00	4 438,94			0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП, м.п.	<b>21 190,32</b>	1,00	21 190,32		1,00	21 190,32	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>842,40</b>	185,80	156 514,11			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>303,75</b>	64,00	19 440,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>633,06</b>	98,00	62 039,88			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>1 569,48</b>	42,00	65 918,16	в т.ч.тамбура, 1шт, вход(а) в подъезд(ы), подвал,		0,00	
Смена выключателя, шт	<b>241,00</b>	10,00	2 410,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>148,08</b>	4,00	592,32			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>294,00</b>	50,00	14 700,00			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	<b>33 348,18</b>	1,00	33 348,18			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	<b>1 521,00</b>	12,00	18 252,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	<b>887,25</b>	5,00	4 436,25			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	<b>884,25</b>	3,00	2 652,75			0,00	
Установка дефлекторов, шт	<b>18 132,00</b>	1,00	18 132,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	<b>2 347,31</b>	10,00	23 473,10			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
скамейка, шт	<b>16 295,57</b>	1,00	16 295,57			0,00	
Установка урн, шт	<b>7 044,18</b>	1,00	7 044,18			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>2 390,46</b>	5,00	11 952,30			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>1 328 249,71</b>			<b>91 468,93</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						2 783,49	
<b>Всего, руб.</b>			<b>1 328 249,71</b>			<b>94 252,42</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>22,5</b>			<b>1,6</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.