

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД ул.Пихтовая, д.68а

| Наименование работ | Цена, руб. на 2022 год | вариант № 1 | | Примечание к варианту №1 | вариант № 2 | | Примечание к варианту №2 |
|---|------------------------|-------------|-----------------------|--|------------------|-----------------------|--------------------------|
| | | Объем | Стоимость работ, руб. | | Объем | Стоимость работ, руб. | |
| Начисление по текущему ремонту, руб.: | | | | | 76 881,14 | | |
| Ремонт подъездов и помещений: | | | | | | | |
| Отделочные работы подъездов, шт | 80 207,84 | 1,00 | 80 207,84 | п-д №2 | | 0,00 | |
| Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2 | 849,00 | 1,00 | 849,00 | п-д №2 | | 0,00 | |
| Общестроительные работы: | | | | | | | |
| Ремонт кровли шиферной, м2 | 955,11 | 128,00 | 122 254,08 | | | 0,00 | |
| Ремонт швов, м.п. | 686,41 | 30,00 | 20 592,30 | в т.ч. выпавшие | | 0,00 | |
| Ремонт крылец (бетоном): | | | | | | | |
| заливка бетоном, м3 | 10 899,27 | 0,25 | 2 724,82 | п-д №1,2 | | 0,00 | п-д №1,2 |
| Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт | 17 028,00 | 2,00 | 34 056,00 | п-д №1,2 | | 0,00 | п-д №1(5эт) |
| Смена остекления, м2 | 1 495,29 | 10,00 | 14 952,90 | п-д №1,2 | | 0,00 | |
| Смена доводчика, шт. | 4 160,00 | 2,00 | 8 320,00 | п-д №1,2 | | 0,00 | |
| Сантехнические работы: | | | | | | | |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт | 754,37 | 6,00 | 4 526,22 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового муфтового d-20, шт | 870,84 | 14,00 | 12 191,76 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового муфтового d-25, шт | 1 381,47 | 7,00 | 9 670,29 | | | 0,00 | |
| Ремонт систем канализации d-100, м.п. | 1 181,96 | 12,00 | 14 183,52 | в т.ч. фановая и ливневая | | 0,00 | |
| Смена грязевика d-50, шт | 10 556,54 | 1,00 | 10 556,54 | | | 0,00 | |
| Восстановление дренажных линий в ИТП, м.п. | 21 190,32 | 1,00 | 21 190,32 | | 1,00 | 21 190,32 | |
| Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2 | 842,40 | 56,00 | 47 174,40 | | | 0,00 | |
| Смена теплоизоляции труб-да d.25-50 (термофлекс), мп | 303,75 | 25,00 | 7 593,75 | | | 0,00 | |
| Электромонтажные работы: | | | | | | | |
| Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт | 633,06 | 40,00 | 25 322,40 | | | 0,00 | |
| Смена светильника светодиодного, шт | 1 569,48 | 12,00 | 18 833,76 | в т.ч.тамбура, 1эт, вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак | | 0,00 | |
| Смена выключателя, шт | 241,00 | 4,00 | 964,00 | | | 0,00 | |
| Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п. | 148,08 | 2,00 | 296,16 | | | 0,00 | |
| Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п. | 294,00 | 60,00 | 17 640,00 | | | 0,00 | |
| Изготовление и монтаж металлических изделий: | | | | | | | |
| Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт | 1 521,00 | 32,00 | 48 672,00 | | | 0,00 | |
| Установка звеньев водосточных труб, м.п. | 887,25 | 2,50 | 2 218,13 | | | 0,00 | |
| Установка отметов, воронок водосточных труб, шт | 884,25 | 1,00 | 884,25 | | | 0,00 | |
| Установка дефлекторов, шт | 18 132,00 | 1,00 | 18 132,00 | | | 0,00 | |
| Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц. | 2 670,61 | 8,00 | 21 364,88 | п-д №1,2 | | 0,00 | п-д №1,2 |
| Благоустройство: | | | | | | | |
| Ремонт отмостки, м2 | 1 502,56 | 35,10 | 52 739,86 | гл.фасад | 35,10 | 52 739,86 | гл.фасад |
| Ремонт проезжей части, м2 | 1 667,17 | 60,00 | 100 030,20 | | | 0,00 | |
| Разборка бордюрного камня и поребрика, мп | 666,24 | 15,00 | 9 993,60 | | | 0,00 | |
| Установка бордюрного камня, мп | 1 953,56 | 15,00 | 29 303,40 | | | 0,00 | |
| Установка малых форм: | | | | | | | |
| песочница, шт | 22 822,36 | 1,00 | 22 822,36 | | | 0,00 | |
| скамейка, шт | 16 295,57 | 2,00 | 32 591,14 | | | 0,00 | |
| игровой комплекс, шт | 375 017,50 | 1,00 | 375 017,50 | | | 0,00 | |
| спортивный комплекс (рукоход), шт | 163 757,72 | 1,00 | 163 757,72 | | | 0,00 | |
| карусель, шт | 75 946,00 | 1,00 | 75 946,00 | | | 0,00 | |
| качеля, шт | 58 493,50 | 1,00 | 58 493,50 | | | 0,00 | |
| качеля-балансир, шт | 30 173,00 | 1,00 | 30 173,00 | | | 0,00 | |
| Установка урн, шт | 7 044,18 | 2,00 | 14 088,36 | | | 0,00 | |
| Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп | 2 822,70 | 38,49 | 108 646,39 | | | 0,00 | |
| Итого, руб. | | | 1 638 974,34 | | | 73 930,18 | |
| Непредвиденные работы: | | | | | | 2 950,96 | |
| Всего, руб. | | | 1 638 974,34 | | | 76 881,14 | |
| Размер стоимости 1м2, руб. | | | 81 | | | 3,8 | |

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.