Приложение №1 к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД пер. Новый д.9

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					**125 056,54**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (3,5,6 эт), шт	**80 207,84**	4,00	320 831,36	п-д № 2,3,4,6	1	80 207,84	п-д № 2
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	**955,11**	230,00	219 675,30			0,00	
Ремонт швов, м.п.	**686,41**	95,00	65 208,95	в т.ч. выпавшие		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	**10 899,27**	0,25	2 724,82	п-д №1-6		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт	**17 028,00**	6,00	102 168,00	п-д №1-6		0,00	
Смена остекления, м2	**1 495,29**	10,00	14 952,90	п-д №2,3,5		0,00	
Смена доводчика, шт.	**4 160,00**	6,00	24 960,00	п-д №1-6		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**754,37**	20,00	15 087,40			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	**870,84**	24,00	20 900,16			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	**1 381,47**	8,00	11 051,76			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	**7 818,46**	2,00	15 636,92	отопление, крыловые	1,00	7 818,46	отопление, крыловые
Восстановление поливочных кранов, шт	**4 438,94**	1,00	4 438,94			0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП, м.п.	**21 190,32**	1,00	21 190,32		1,00	21 190,32	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	**842,40**	89,89	75 723,92			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	**303,75**	52,00	15 795,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	**633,06**	50,00	31 653,00			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	**1 569,48**	36,00	56 501,28	в т.ч.тамбура, 1эт, вход(а) в подъезд(ы), подвал,		0,00	
Смена выключателя, шт	**241,00**	10,00	2 410,00			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	**148,08**	6,00	888,48			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	**294,00**	80,00	23 520,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	**33 348,18**	1,00	33 348,18			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	**1 521,00**	32,00	48 672,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	**887,25**	2,00	1 774,50			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	**884,25**	1,00	884,25			0,00	
Установка дефлекторов, шт	**18 132,00**	1,00	18 132,00			0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	**2 670,61**	6,00	16 023,66	п-д № 2,3,4,5,6	3,00	8 011,83	п-д №2
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 502,56**	87,40	131 323,74			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**22 822,36**	1,00	22 822,36			0,00	
качеля, шт	**58 493,50**	2,00	116 987,00			0,00	
качеля-балансир, шт	**30 173,00**	1,00	30 173,00			0,00	
горка, шт	**134 842,50**	1,00	134 842,50			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**2 390,46**	7,50	17 928,45			0,00	
Итого, руб.			**1 618 230,15**			**117 228,45**	
Непредвиденные работы:						7 828,09	
Всего, руб.			**1 618 230,15**			**125 056,54**	
Размер стоимости 1м2, руб.			**28,5**			**2,2**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.