Приложение №1 к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД Кирова, 5

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					**83 076,24**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (5 эт), шт	**88 326,15**	2,00	176 652,30	п-д № 1,3		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	**849,00**	0,34	284,67	п-д №1,2,3		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре 1,45м*2,5м), м2	**1 800,00**	10,10	18 180,00	п-д № 1,2,3		0,00	
Общестроительные работы:							
Восстановление кирпичной кладки, м2	**4 256,37**	0,20	851,27	торец 3 под. спуск в подвал		0,00	
Ремонт швов, м.п.	**686,41**	11,40	7 825,07	нарушенные		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт (раз. 1,28м*0,8м)	**17 028,00**	3,00	51 084,00	п-д № 1,2,3 между 4 и 5 эт. верх		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ, шт (раз. 1,28м*1,3м)	**21 257,00**	12,00	255 084,00	п-д № 1,2,3 по этажам	3	63 771,00	п-д № 1,2,3(1/2эт)
Смена остекления, м2	**1 495,29**	1,99	2 976,09	п-д № 1,2,3		0,00	
Смена доводчика, шт.	**4 160,00**	3	12 480,00	п-д № 1,2,3		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**754,37**	5,00	3 771,85	отопление		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	**870,84**	6,00	5 225,04	отопление		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	**1 381,47**	1,00	1 381,47			0,00	
Смена радиаторов 4 секц., шт	**6 013,37**	1,00	6 013,37	п-д № 1-2/3эт.	1	6 013,37	п-д № 1-2/3эт.
Смена радиаторов 7 секц., шт	**9 797,60**	3,00	29 392,80	п-д № 1,2,3 1эт.	1	9 797,60	п-д № 1 - 1эт.
Смена участков трубопровода d-20, м.п.	**713,62**	41,00	29 258,42	стояки отопления		0,00	
Смена участков трубопровода d-50,57, м.п.	**1 422,15**	36,00	51 197,40	розлив отопления		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	**4 438,94**	1,00	4 438,94			0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	**20 323,13**	1,00	20 323,13	ИТП		0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (трёхполюс.), шт	**1 202,16**	3,00	3 606,48			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	**1 569,48**	10,00	15 694,80	подвал		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков(0,78м*0,81м), м2	**13 290,72**	1,90	25 252,37	п-д № 1,2,3 (установка люков на чердак)		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	**1 521,00**	11,00	16 731,00	гл. и дв. фасад		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	**1 521,00**	46,00	69 966,00			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 502,56**	5,00	7 512,80	гл. фасад		0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**22 822,36**	1,00	22 822,36	дет. площадка		0,00	
качеля, шт	**58 493,50**	1,00	58 493,50	дет. площадка		0,00	
Установка урн, шт	**7 617,20**	1,00	7 617,20			0,00	
Итого, руб.			**904 116,34**			**79 581,97**	
Непредвиденные работы:						3 494,27	
Всего, руб.			**904 116,34**			**83 076,24**	
Размер стоимости 1м2, руб.			**28,30**			**2,60**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.