План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД Подбельского 116

План работ по текущ	ему ремонту	у на 2022 г	од по МКД	Подбельского 1	16		Т
	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к	вариа	Примечание к	
Наименование работ			Стоимость	примечание к варианту №1		примечание к варианту №2	
		Объем	работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					112320,00		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (5 эт), шт	99 978,34	1,00	99 978,34	п-д №1		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	1 800,00	14,48	26 064,00	п-д №1,2,3.		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	283,48	35,00	9 921 90	фасад,цоколь, козырьки	8	2 267,84	козырьки
Покраска металлических поверхностей, м2	216,62	9,00	1 949,68		9	1 949,58	
Штукатурка, м2	550,66	34,00	,	козырьки,цоколь.	11,9	,	п-д № 1,2 - крыльца
Ремонт кровли шиферной, м2	955,11	20,00	19 102,20	_	,	0,00	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
Ремонт балконных плит, шт	33 987,51	1,00	33 987,51			0,00	
Ремонт крылец (бетоном):		-,,,,,	00 201,000				
заливка бетоном, м3	10 899,27	0,75	8 174.45	п-д №1,2-крыльца	0,5	5 449.64	п-д №3-крыльцо
,	Í	,		п-д №1,2,3-			. 1 5-
Замена ок.блоков на окна ПВХ (разм.1,25м*2,25м), шт	30 775,00	12,00	, and the second	1/2,2/3,3/4,4/5эт		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ,(разм.0,64м*1,37м) шт Смена с изготовлением ок.переплета на слуховое окно (с	17 028,00	3,00	51 084,00	п-д №1,2,3-1/2,		0,00	
остеклением), шт	2 509,05	6,00	15 054,30			0,00	
Смена остекления, м2	1 495,29	3,60	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	п-д №1,2,3.		0,00	
Смена дверного блока (двухстворчатого размером 2,1х1,48м), шт	18 516,06	2,00	37 032,12			0,00	
Смена доводчика, шт.	4 160,00	3,00	12 480,00			0,00	
Сантехнические работы:	1 100,00	5,00	12 100,00	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	754,37	3,00	2 263,11			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	870,84	3,00	2 612,52			0.00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 381,47	2,00	2 762,94			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 267,60	14,00	,	выпуск канализации		0,00	
Смена радиаторов 7 секц., шт	9 797,60	3,00	, and the second	п-д №1,2,3 - 1эт		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	4 438,94	1,00	4 438,94	7,7		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	842,40	8,50	7 160,40			0.00	
КИПиА	0.12,10	0,00	, , , , , , ,			.,	
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	20 323,13	1,00	20 323,13	ИТП		0,00	
Электромонтажные работы:	ĺ					Í	
•							п-д № 1 - 1эт, п-д № 2 -
Смена светильника светодиодного, шт	1 569,48	23,00	36 098,08	п-д №1,2,3, подв.пом.	14	21 972,72	тамбур,этажи.,п-д №3 - тпмбур,этажи
Смена выключателя, шт	241,00	2,00	482,00	подвал		0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	294,00	30,00	8 820,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	13 290,72	4,30	57 150,10	подв.дв.,черд.люки		0,00	
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	33 348,18	1,00	33 348,18			0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 521,00	4,00	6 084,00			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 521,00	56,00	85 176,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	887,25	2,40	2 129,40	гл.фасад		0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	884,25	1,00	884,25	гл.фасад		0,00	
Установка козырька над вент.шахтой, шт	20 086,07	1,00	20 086,07			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 502,56	49,20	73 925 05	дв.фас. 1-2под, 3под.,гл.фасад.		0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	468,00	30,00	14 040,00			0,00	
Ремонт контейнерных площадок:	100,00	50,00	0,00			0.00	
устройство бетонного основания, м2	1 519,80	22,50	34 195,50			0,00	
Устройство парковки, м2	1 896,16	120,00	227 539,20			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 122,10	90,00	100 989,00		14,3	16 046,03	
Ремонт проезжей части, м2	1 667,17	180,00	300 090,60		0,5		п-д № 1,2.
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	666,24	280,00	186 547,20		17,8	11 859,07	
Установка бордюрного камня, мп	1 953,56	112,00	218 798,72		4,3	8 400,31	
Установка поребрика, мп	1 341,72	168,20	225 677,30		13,5	18 113,22	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	16 295,57	2.00	48 886,71	п.п № 1 2 3	1	16 295,57	п-п № 3
•	15 000,00	3,00	48 886,71	11-Д 11⊻ 1,∠,3	-	0,00	п-д ле э
вазоны, шт Установка урн, шт	7 044,18	3,00	21 132,54			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 390,46	69,00	164 941,74			0,00	
уст-ка мет ограждения на придомовую территорию, мп  Итого, руб.	4 390,40	09,00	2 720 956,22			109 740,41	
итого, руо. Непредвиденные работы:			4 140 930,44			2 579,59	
Всего, руб.			2 720 956,22			112 320,00	
Размер стоимости 1м2, руб.			90,8			3,75	
I women crommocin ima, pyo.	ı	<u> </u>	70,0			3,73	i .

Сп	иложением ознакомлен:	,	(полпись, р	асшифров	ка)	кв. №	