Приложение №1 к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД Кирова, 8а

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					**130 855,68**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы отгороженных мест общего пользования (секций), шт	**5 264,72**	17,00	89 500,24	п-д №		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	**849,00**	1,92	1 628,68	п-№1,3		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	**1 800,00**	10,80	19 440,00	п-д №1,2,3		0,00	
Общестроительные работы:							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	**283,48**	20,00	5 669,64	фасад		0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2	**955,11**	40,00	38 204,40	п-д№1		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ (разм.1,28м*2,3м), шт	**30 775,00**	9,00	276 975,00	п-д №1,2,3	3	92 325,00	п-д № 1,2,3- 1/2эт.
Замена ок.блоков на окна ПВХ (разм.1,28м*0,7м) шт	**17 028,00**	3,00	51 084,00	п-д №1,2,3		0,00	
Смена остекления, м2	**1 495,29**	2,60	3 887,75	п-д №1		0,00	
Смена доводчика, шт.	**4 160,00**	3,00	12 480,00	п-д №1,2,3		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**754,37**	12,00	9 052,44			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	**870,84**	2,00	1 741,68			0,00	
Смена радиаторов 7 секц., шт	**9 797,60**	2,00	19 595,20	п-д №2		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	**4 438,94**	1,00	4 438,94			0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	**20 323,13**	1,00	20 323,13	ИТП		0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	**1 569,48**	15,00	23 542,20	подвал	2	3 138,96	ИТП
Смена выключателя, шт	**241,00**	2,00	482,00	подвал		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверны блоков м2(135м*215м)	**13 290,72**	2,60	34 555,87	2 подв.дв	2,6	34 555,87	
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	**33 348,18**	1,00	33 348,18	электрощитовая		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	**1 521,00**	12,00	18 252,00			0,00	
Установка металлических ограждений л/клеток у окон, шт	**3 223,32**	3,00	9 669,96	п-д №1,2,3 между1/2эт.		0,00	
Замена почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	**2 670,61**	4,00	10 682,44	п-д №1		0,00	
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	**1 896,16**	200,00	379 232,00			0,00	
Устройство тротуара, м2	**1 371,32**	90,00	123 418,80			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**666,24**	95,50	63 625,92			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 953,53**	110,00	214 888,30			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**22 822,36**	1,00	22 822,36			0,00	
игровой комплекс, шт	**375 017,50**	1,00	375 017,50			0,00	
карусель, шт	**75 946,00**	1,00	75 946,00			0,00	
качеля, шт	**58 493,50**	1,00	58 493,50			0,00	
качеля-балансир, шт	**30 173,00**	1,00	30 173,00			0,00	
горка, шт	**134 842,50**	1,00	134 842,50			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**2 390,46**	74,50	178 089,27			0,00	
Итого, руб.			**2 368 148,99**			**130 019,83**	
Непредвиденные работы:						835,85	
Всего, руб.			**2 368 148,99**			**130 855,68**	
Размер стоимости 1м2,руб.			**57,90**			**3,20**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.