Приложение №1 к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2022 год по МКД Кирова, 6

Наименование работ	Цена, руб. на 2022 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					**94 705,20**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (5,эт), шт	**88 326,15**	3,00	264 978,45	п-д №1,2,3	1	88 326,15	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	**849,00**	0,70	591,90	п-д №2		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	**1 800,00**	10,80	19 440,00	п-д №1,2,3		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	**955,11**	20,00	19 102,20	п-д № 1-3		0,00	
Ремонт швов, м.п.	**686,41**	8,60	5 903,13	нарушенные		0,00	
Ремонт балконных плит, шт	**33 987,51**	1,00	33 987,51	кв.№54		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	**10 899,27**	0,50	5 449,64	п-д №3 крыльцо	0,5	5 449,64	п-д №3,крыльцо
Замена ок.блоков на окна ПВХ (разм. 1,28м*1,3м), шт	**21 257,00**	8,00	170 056,00	п-д №2,3		0,00	
Замена ок.блоков на окна ПВХ(разм.1,3м*0,7м), шт	**17 028,00**	3,00	51 084,00	п-д №1,2,3верх4/5эт		0,00	
Смена остекления, м2	**1 495,29**	1,40	2 093,49	п-д №2,3		0,00	
Смена дверного блока (двухстворчатого размером 2,1х1,48м), шт	**18 516,06**	1,00	18 516,06	п-д №1		0,00	
Смена доводчика, шт.	**4 160,00**	3,00	12 480,00	п-д №1,2,3		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**754,37**	17,00	12 824,29			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	**870,84**	10,00	8 708,40			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	**2 267,60**	40,00	90 704,00	в т.ч.фановая и выпуск канализации		0,00	
Смена радиаторов 7 секц., шт	**9 797,60**	3,00	29 392,80	п-д №1,2,3-1 эт.		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	**4 438,94**	1,00	4 438,94			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	**842,40**	10,00	8 424,00	подвал		0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	**20 323,13**	1,00	20 323,13			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	**1 569,48**	11,00	17 264,28	подвал,п-д№1-улица		0,00	
Смена выключателя, шт	**241,00**	2,00	482,00	подвал		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков,м2	**13 290,72**	1,95	25 916,90	черд.люк п-д 1,2,3 (разм. 0,81м*0,8м)		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 502,56**	36,00	54 092,16	гл.фасад		0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	**468,00**	38,00	17 784,00	гл.дв.фасад		0,00	
Устройство парковки, м2	**1 896,16**	75,00	142 212,00	прид.территория		0,00	
Устройство тротуара, м2	**1 371,32**	55,00	75 422,60	дв.фасад.		0,00	
Ремонт тротуара, м2	**1 122,10**	24,00	26 930,40	прид.территория		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	**1 667,17**	20,00	33 343,40	прид.территория		0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**666,24**	35,00	23 318,40	прид.территория		0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 953,56**	36,00	70 328,16	прид.территория		0,00	
Установка поребрика, мп	**1 341,72**	12,00	16 100,64	прид.территория		0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**22 822,36**	1,00	22 822,36	детс.площадка		0,00	
карусель, шт	**75 946,00**	1,00	75 946,00	детс.площадка		0,00	
качеля-балансир, шт	**30 173,00**	1,00	30 173,00	детс.площадка		0,00	
горка, шт	**134 842,50**	1,00	134 842,50	детс.площадка		0,00	
Установка урн, шт	**7 044,18**	3,00	21 132,54	п-д№1,2.3		0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**2 390,46**	21,00	50 199,66	прид.территория		0,00	
Итого, руб.			**1 616 808,94**			**93 775,79**	
Непредвиденные работы:						929,42	
Всего, руб.			**1 616 808,94**			**94 705,20**	
Размер стоимости 1м2,руб.			**51,20**			**3,00**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.