**Приложение № 5**

**к договору управления многоквартирным домом**

**от 01.01.2022г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в т.ч. за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**  **г. Братск, ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_** | | | | | | | | | | | | | |
| **1.** | **Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в т.ч. за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2022 года.** | | | | | | | | | | | | |
| **Виды работ** | | | | | | | | | **Размер платы в месяц за 1 кв. м. общей площади, руб.** | | | | |
|
|
| содержание внутридомовых инженерных систем ХВС, ГВС, отопления, водоотведения многоквартирного дома (далее – МКД), с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| содержание внутридомовых систем электроснабжения МКД, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| содержание придомовой территории (земельный участок) МКД, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| содержание конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| аварийное обслуживание МКД, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| управление МКД, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| содержание и ремонт лифтов МКД, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| содержание мусоропроводов МКД, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| уборка лестничных площадок МКД (при условии выполнения работ, услуг силами Управляющей организации), с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
|
| содержание внутридомовых инженерных систем ХВС, ГВС, отопления, водоотведения многоквартирного дома (далее – МКД), с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| **ИТОГО размер платы по содержанию:** | | | | | | | | |  | | | | |
| Вариант № 1 Плата за текущий ремонт общего имущества МКД, без НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| **ИТОГО размер платы с текущим ремонтом Вариант № 1:** | | | | | | | | |  | | | | |
| Вариант № 2 Плата за текущий ремонт общего имущества МКД, без НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| **ИТОГО размер платы с текущим ремонтом Вариант № 2:** | | | | | | | | |  | | | | |
| **2. Размер платы за услуги не входящие в обязательный перечень жилищных услуг (дополнительные услуги) с 01 января 2022 года составит:** | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| **Виды услуг** | | | | | | | | | **Размер платы в месяц, руб.** | | | | |
|
|
| Обслуживание телевизионных антенн коллективного пользования, руб. с 1 квартиры, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
|
| Обслуживание многоканальных телевизионных антенн коллективного пользования, руб. с 1 квартиры, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| Видеонаблюдение, руб. с 1 квартиры, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |
| Содержание собак в жилых помещениях, за одну собаку, с НДС | | | | | | | | |  | | | | |