УТВЕРЖДАЮ:
Приказом № 449 от 30.12.2021 г.
Генеральный директор
ООО "УК Потенциал"
_____ Т. Н. Борозна

ПРЕЙСКУРАНТ

на оказание платных услуг населению

с 01.01.2022 год

№ п/п	Обоснование	Долженость (профессия)	Наименование работ	Един. изм.	Норма врем. ч/час	Часов тар. ст руб/ч	Расценка руб	Наклад. расход 85%	Рента-бельность 5%	Итого стоимость работ, с НДС	Гарантийный срок экспл. после ремонта
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	I. Сантехнические работы										
1	прим.Нормативы труд. и матер. ресурсов для выполнения работ и услуг по содерж. и рем. ОИ МКД, Раздел. 2.2, Москва, 2019г.	слесарь-сантехник	Отключение двух стояков отопления (подача, обратка)	2 стояка	0,70	168,56	118,58	100,79	10,97	**230**	
2			Подключение двух стояков отопления (подача, обратка)	2 стояка	0,70	168,56	118,58	100,79	10,97	**230**	
3	прим.Нормативы труд. и матер. ресурсов для выполнения работ и услуг по содерж. и рем. ОИ МКД, Раздел. 2.2, Москва, 2019г.	слесарь-сантехник	Отключение стояков горячего водоснабжения	1 стояк	0,42	168,56	70,12	59,60	6,49	**136**	
4			Подключение стояков горячего водоснабжения	1 стояк	0,42	168,56	70,12	59,60	6,49	**136**	
5	прим.Нормативы труд. и матер. ресурсов для выполнения работ и услуг по содерж. и рем. ОИ МКД, Раздел. 2.2, Москва, 2019г.	слесарь-сантехник	Отключение стояков холодного водоснабжения	1 стояк	0,42	168,56	70,12	59,60	6,49	**136**	
6			Подключение стояков холодного водоснабжения	1 стояк	0,42	168,56	70,12	59,60	6,49	**136**	
7	прим.Нормат. труд. и матер. ресурсов для выпол. работ и услуг по содерж. и рем. ОИ МКД, Раздел. 2.1, п. 8.8.1, Раздел 2.2.п.1.7.1.Раздел 2.6 п.14.5.1.4, Москва,2019г.реком. по норм.тр.раб., зан.сод. и рем. Ж.Ф. Ч.2, п. 2.2.1.2.	слесарь-сантехник	Смена вентиля 15-25мм	1 вент	1,787	184,53	329,76	280,29	30,50	**641**	1 год
			Вентиль								
			Сгон								
			Набивка сальника								
8	прим. ГЭСНр 65-10-1; ГЭСНр 65-4-7, ЕНиР Сборник Е20-1-245, п8; ГЭСНр 65-1-1, Сборник Е20-1-245, п3.	слесарь-сантехник	Устранение засора								
			- в трубопроводах	м.п.	0,370	184,53	68,33	58,08	6,32	**133**	
			- в санитарных приборах	1приб.	1,28	184,53	235,36	200,05	21,77	**457**	
			- гребенки ХВС или ГВС	1шт.	0,78	184,53	143,58	122,04	13,28	**279**	
9	Рекомендации по нормир. труда работников, занятых содерж. и ремонтом ж.ф. часть 2 - 2.2.2.2. таб. 5, п. 25,26; 2.2.1.2. таб. 2, п 17, 19.	слесарь-сантехник	Подчеканка раструбов канализационных труб								
			- диамерт 50мм	1растр.	0,83	184,53	153,16	130,18	14,17	**298**	6 мес
			- диамерт 100мм	1растр.	1,05	184,53	193,75	164,69	17,92	**376**	6 мес
10	прим.Нормативы труд. и матер. ресурсов для выполнения работ и услуг по содерж. и рем. ОИ МКД, Раздел. 2.2, Москва, 2019г.	слесарь-сантехник	Смена кранов двойной регилировки на подводке к радиатору (без замены радиатора)	1кран	2,35	184,53	433,63	368,59	40,11	**842**	1год
			Кран шаровый								
			сгон								
	II. Составление актов обследования										
1	фактические затраты	по экспл. и обслуживанию МКД	Составление акта по заявлению (возмещение ущерба, факт затопления и др.)	1 акт	0,7	217,15	152,01	129,21	14,06	**295**	

2	фактические затраты	по экспл. и обслуживанию МКД	Составление акта о проживании или непроживании	1 акт	0,32	217,15	69,49	59,07	6,43	**135**	
3	фактические затраты	по экспл. и обслуживанию МКД	Составление акта проверки жилищных условий	1 акт	0,7	217,15	152,01	129,21	14,06	**295**	

Заказчик обязуется произвести расчет сразу после выполнения работ, Исполнитель обязуется выполнить работы качественно и в срок. При осуществлении расчета, после выполнения работ, обязательно выдается квитанция об оплате. Гарантийное обязательство предоставляется только при наличии квитанции об оплате.

Примечание: При выполнении работ сторонними организациями более 4-х часов, за каждый последующий час дополнительно взимается 100% плата по прейскуранту, в связи с тем, что в соответствии с требованиями качества предоставляемых коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года № 354, допустимая продолжительность перерывов предоставления коммунальных услуг населению единовременно не должна превышать 4 часов.

В стоимость работ входит отключение и подключение стояков водоснабжения (кроме п. 1, п. 2, п.3, п.4, п.5, п.6).

Работы производятся из материала заказчика, за качество приобретенного материала Управляющая компания ООО "УК Потенциал", ответственности не несет.

Исполнитель: Воропаева А. С.