

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Возрождения 16

Наименование работ	стоимость 2021 года на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>399 508,56</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	259 745,52	3,00	779 236,56	п-д №1,3,4	1	259 745,52	п-д №1
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	575,40	2,10	1 208,34	п-д №2		0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	3 000,00	4,00	12 000,00				
Ремонт полов мусорокамер, м2	575,40	4,00	2 301,60	п-д №1,2,3,4		0,00	
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	1 800,00	12,60	22 680,00				
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	203,54	1 500,00	305 310,00	дв.фасад		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	2 837,58	2,60	7 377,71			0,00	
Штукатурка, м2	434,76	3,10	1 347,76	п-д №1,2,3,4		0,00	
Ремонт швов, мп	500,82	426,00	213 349,32	кв. №9, 107, 150, 1п, выпавшие	148,4	74 321,69	кв. №9, 107, 150, 1п
Ремонт кровли (1 слой), м2	654,76	152,00	99 523,52	п-д № , кв. №105		0,00	
Ремонт кровли (2 слоя), м2	874,23	150,00	131 134,50	п-д № , кв. №105		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	649,77	6,00	3 898,62	п-д №3		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	9 856,83	0,40	3 942,73	п-д №2,3		0,00	
установка мет. уголка, мп	243,92	16,00	3 902,72	п-д №2,3		0,00	
Замена ок. блоков на пластиковые, шт	15 629,00	32,00	500 128,00	размер 1,9*0,65	4	62 516,00	п-д №1,2,3,4 (возле почтовых ящиков)
Смена остекления, м2	952,00	3,60	3 427,20			0,00	
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1x1,48м), шт	10 798,95	1	10 798,95	4 п-д		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	19,00	9 555,29			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	7,00	4 063,92			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	16,00	14 735,68			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	3 946,23	14,00	55 247,22			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-100, шт	6 594,71	4,00	26 378,84			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	849,20	86,00	73 031,20	в т.ч. фановая иливневая		0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	8 310,60	2,00	16 621,20			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	116,00	23 490,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич. выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	469,23	6,00	2 815,38			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Смена мусороклапана, шт	5 470,62	10,00	54 706,20			0,00	
Установка дефлекторов, шт	12 087,98	2,00	24 175,96			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	60,00	75 979,80			0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	312,00	40,00	12 480,00			0,00	
Устройство парковки, м2	1 755,12	120,00	210 614,40			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 217,19	60,00	73 031,40			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	350,00	523 575,50			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	40,00	16 897,60			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	40,00	64 532,00			0,00	
Установка поребрика, мп	1 056,23	40,00	42 249,20			0,00	
Установка малых форм:							
вазон бетонный, не крашенный, шт	8 872,50	5,00	44 362,50			0,00	
песочница, шт	13 424,92	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка (без спинки), шт	10 243,16	4,00	40 972,64			0,00	
игровой комплекс, шт	135 062,80	1,00	135 062,80			0,00	
карусель, шт	50 016,68	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	47 884,30	1,00	47 884,30			0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	5,00	25 390,65			0,00	
Уст-ка мет. ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	270,00	508 086,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>4 290 948,81</b>			<b>396 583,21</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>			0,00			2 925,35	
<b>Всего, руб.</b>			<b>4 290 948,81</b>			<b>399 508,56</b>	
Размер стоимости 1м2			39,20			3,65	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

202 г.