

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул.Рябикова, д. 26

Наименование работ	стоимость на сл. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>68 652,12</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы секций, шт	<b>8 009,05</b>	18,00	144 162,90	п-д		0,00	
Ремонт полов мусорокамер, м2	<b>566,00</b>	2,00	1 132,00			0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	<b>203,54</b>	453,90	92 386,81	крыльцо подъезда(3); крыльцо м/камеры(2,1); ограждения балконов(324,4); цоколи(124,4);		0,00	
Штукатурка, м2	<b>434,76</b>	20,80	9 043,01	крыльцо(5,8); крыльцо м/камеры(2,1); цоколь(3,8); вентиляционная шахта(8,12);прямой(1)		0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	<b>654,76</b>	67,00	43 868,92	шахта лифта	67	43 868,92	шахта лифта
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	<b>649,77</b>	6,80	4 418,44	п-д №	6,8	4 418,44	коз. Мусорокамеры
заливка бетоном, м3	<b>9 856,83</b>	0,87	8 575,44	крыльцо подъезда(3); крыльцо м/камеры, козырек м/камеры		0,00	
установка мет. уголка, мп	<b>243,92</b>	1,00	243,92	крыльцо		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>502,91</b>	13,00	6 537,83	отопление чердак		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	3,00	1 741,68			0,00	
Ремонт систем канализации d-50, м.п.	<b>685,06</b>	12,00	8 220,72	фановая		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	<b>849,20</b>	24,00	20 380,80	фановая		0,00	
<b>КИПиА</b>							
Смена ОДПУ, шт	<b>174 656,38</b>	1,00	174 656,38			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (трёхполюс.), шт	<b>801,44</b>	3,00	2 404,32			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	19,00	16 020,23	в т.ч., вход(а) в подъезд(ы), погреб.		0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>162,10</b>	38,00	6 159,80			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка мет. дверных блоков, м2	<b>9 604,41</b>	1,00	9 604,41	ч/л	1	9 604,41	ч/л
Уст-ка мет. решеток на продухи(подвал, чердак) шт	<b>1 014,00</b>	39,00	39 546,00			0,00	
Установка мет. дверей в эл.щитовую, шт	<b>22 232,12</b>	1,00	22 232,12			0,00	
Изг-е и установка мет. козырьков на боковые стенки балконов(оцинкованные), м2.	<b>750,00</b>	17,35	13 012,50	6шт(0,33*0,83);12шт(0,45*1,78)			
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 266,33</b>	117,00	148 160,61			0,00	
Устройство парковки, м2	<b>1 755,12</b>	90,00	157 960,80			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 035,65</b>	156,00	161 561,40			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 495,93</b>	304,00	454 762,72			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>422,44</b>	95,00	40 131,80			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 613,30</b>	35,00	56 465,50			0,00	
Установка поребрика, мп	<b>1 056,23</b>	60,00	63 373,80			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	<b>10 243,16</b>	1,00	10 243,16			0,00	
качеля, шт	<b>47 884,30</b>	1,00	47 884,30			0,00	
Уст-ка мет. ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	10,00	18 818,00	двор. фасад		0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>1 783 710,31</b>			<b>57 891,77</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>			0,00			10 760,35	
<b>Всего, руб.</b>			<b>1 783 710,31</b>			<b>68 652,12</b>	
Размер стоимости 1м2, руб.			<b>44,20</b>			1,70	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

202\_\_ г.