Приложение к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД Муханова, д. 44

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					**156 267,00**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	**160 131,17**	1,00	160 131,17	п-д №3		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	**566,00**	7,70	4 358,20	п-д №2-8/7		0,00	
Ремонт полов мусорокамер, м2	**566,00**	4,00	2 264,00	п-д №3		0,00	
Общестроительные работы:							
Восстановление кирпичной кладки, м2	**2 881,88**	1,30	3 746,44	торец(монтажный проем)		0,00	
Штукатурка, м2	**434,76**	45,00	19 564,20	п-д№1,2,3 вентшахты		0,00	
Ремонт швов, мп	**500,82**	44,50	22 286,49	выпавшие(40,5), п-д№1(4,5)	4,5	2 253,69	п-д №1 8/9 эт.
Ремонт кровли (1 слой), м2	**654,76**	30,00	19 642,80	п-д № , кв.№		0,00	
Обшивка панелей профлистом, м2	**2 089,37**	14,40	30 086,93	кв.№1 8/9эт.		0,00	
балконные, м2	**675,59**	30,00	20 267,70	ранее не ремонтировались		0,00	
заливка бетоном, м3	**9 856,83**	0,10	985,68	п-д №3(козырек)		0,00	
установка мет.стойки, шт	**2 766,12**	2,00	5 532,24	п-д №1,2	1	2 766,12	п-д №2
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	**21 539,00**	17,00	366 163,00		4	86 156,00	п-д №1-8/7,7/6эт,п-д№2-8/7,7/6эт,
Смена остекления, м2	**952,00**	6,00	5 712,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**502,91**	12,00	6 034,92	отопление		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	**849,20**	9,00	7 642,80			0,00	
Смена участков трубопровода d-57, м.п.	**860,74**	3,00	2 582,22			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	**561,60**	166,40	93 450,24			0,00	
КИПиА							
Смена ОДПУ, шт	**174 656,38**	1,00	174 656,38			0,00	
Электромонтажныее работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	**469,23**	3,00	1 407,69			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	**843,17**	20,00	16 863,40			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.дверных блоков, м2	**9 604,41**	1,00	9 604,41	п-д №3 чердачный люк		0,00	
Уст-ка мет.решеток на п/окна, шт	**1 014,00**	8,00	8 112,00			0,00	
Смена мусороклапана, шт	**5 470,62**	4,00	21 882,48	1п-3/4эт, 7/8эт; 2п-3/4эт,5/6эт	3	16 411,86	1п- 7/8эт; 2п-3/4эт,5/6эт
Изг-е и уст-ка мет.ограждения на кровле, мп	**1 800,00**	200,00	360 000,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	**1 259,52**	18,00	22 671,36	п-д №2,3		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 266,33**	158,00	200 080,14			0,00	
Устройство парковки, м2	**1 755,12**	50,00	87 756,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	**1 035,65**	205,00	212 308,25			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	**1 495,93**	646,00	966 370,78			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**422,44**	250,00	105 610,00			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 613,30**	170,00	274 261,00			0,00	
Установка поребрика, мп	**1 056,23**	80,00	84 498,40			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**13 424,92**	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	**10 243,16**	1,00	10 243,16			0,00	
качеля, шт	**47 884,30**	1,00	47 884,30		1	47 884,30	
качеля-балансир (двойная), шт	**39 994,13**	1,00	39 994,13			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**1 881,80**	80,00	150 544,00			0,00	
Итого, руб.			**3 578 623,84**			**155 471,97**	
Непредвиденные работы:			0,00			795,03	
Всего, руб.			**3 578 623,84**			**156 267,00**	
Размер стоимости 1м2, руб.			**57,30**			2,50	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.