Приложение к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД Металлургов, д. 33

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					**333 271,80**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	**259 745,52**	3,00	779 236,56	п-д №1,2,3		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	**566,00**	4,80	2 716,80			0,00	
Общестроительные работы:							
Восстановление кирпичной кладки, м2	**2 837,58**	0,10	283,76	п-д№1,2,3(крыльцо)		0,00	
Штукатурка, м2	**434,76**	1,50	652,14	п-д№1,2,3(крыльцо)		0,00	
Ремонт швов, мп	**500,82**	115,90	58 045,04	кв№25,61,88(выпавшие50м)	65,9	33 004,04	кв.№25,61,88,п№2
Демонтаж профлиста, м2	**870,00**	345,60	300 672,00	п-д №1,3		0,00	
Ремонт козырьков:							
балконные, м2	**675,59**	27,00	18 240,93	ранее не ремонтировались		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	**14 440,00**	23,00	332 120,00	п-д№1,2,3	16	231 040,00	с1поз1п.
Смена ок.переплета (разм.1,68х0,81м, с остеклением), ств.		1		п-д №3 6/5 эт.(внутр. рама)			
Смена с изг-ем ок.переплета на слух.окна (с остеклением), шт	**1 672,70**		0,00			0,00	
Смена остекления, м2	**952,00**	8,00	7 616,00	1п; 2п; 3п		0,00	
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1х1,48м), шт	**10 798,00**	3	32 394,00	п-д №1,2,3		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**502,91**	73,00	36 712,43	отопление,ХВС,ГВС		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	**580,56**	28,00	16 255,68	отопление,ХВС,		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	**920,98**	16,00	14 735,68	отопление,ХВС,		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	**1 218,28**	26,00	31 675,28	ХВС,ГВС		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-40, шт	**1 708,61**	4,00	6 834,44	ГВС		0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	**5 370,70**	2,00	10 741,40	отопление		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	**849,20**	102,00	86 618,40	подвал(90); фановые трубы кровля(12)		0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	**8 310,60**	6,00	49 863,60			0,00	
Смена участков трубопровода d-57, м.п.	**860,74**	3,00	2 582,22			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	**561,60**	341,00	191 505,60			0,00	
КИПиА							
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	**52 900,60**	1,00	52 900,60			0,00	
Смена ОДПУ, шт	**174 656,38**	1,00	174 656,38			0,00	
Электромонтажныеее работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	**469,23**	5,00	2 346,15			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	**843,17**	156,00	131 534,52			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	**195,97**	2,00	391,94			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.дверных блоков, м2	**9 604,41**	2,00	19 208,82	п-д №1,3(чердачный люк)	2	19 208,82	п-д №1,3(чердачный люк)
Установка мет.дверных блоков (инд.), шт			0,00			0,00	
Уст-ка мет.решеток на продухи(подвал, чердак), шт	**1 014,00**	108,00	109 512,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	**22 232,12**	1,00	22 232,12	п-д №2	1	22 232,12	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 266,33**	150,00	189 949,50		18	22 793,94	3п.д торец
Устройство парковки, м2	**1 755,12**	50,00	87 756,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	**1 035,65**	220,00	227 843,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	**1 495,93**	250,00	373 982,50			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**422,44**	200,00	84 488,00			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 613,30**	132,00	212 955,60			0,00	
Установка поребрика, мп	**1 056,23**	70,00	73 936,10			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**13 424,92**	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	**10 243,16**	4,00	40 972,64			0,00	
спортивный комплекс, шт	**29 250,30**	1,00	29 250,30			0,00	
карусель, шт	**50 016,68**	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	**47 884,30**	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	**39 994,13**	1,00	39 994,13			0,00	
Установка урн, шт	**5 078,13**	3,00	15 234,39			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**1 881,80**	100,00	188 180,00			0,00	
Итого, руб.			**4 168 152,55**			**328 278,92**	
Непредвиденные работы:			0,00			4 992,88	
Всего, руб.			**4 168 152,55**			**333 271,80**	
Размер стоимости 1 м2, руб.			**56,30**			4,50	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.