

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД бул. Космонавтов, д. 38а

Наименование работ	стоимость ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					65 091,20		
Ремонт подъездов и помещений:							
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	566,00	0,40	226,40	п-д №1		0,00	
Ремонт полов мусорокамер, м2	566,00	4,00	2 264,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Смена ок.блоков на пластиковые,(размером 1,3х0,86м), ств.	13 633,91	8,00	109 071,28	п-д№1 1-9 эт.	3	40 901,73	п-д №1 9,8,7 эт
Ремонт швов, мп	500,82	260,00	130 213,20	в т.ч. выпавшие		0,00	
Смена остекления, м2	952,00	12,20	11 614,40	п-д№1.		0,00	
Ремонт бетонных полов (заливка), м2	8 914,60	9,00	80 231,40	эл/штитовые, ИТП			
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	6,00	3 017,46			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	4,00	2 322,24			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	4,00	3 683,92			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	849,20	2,00	1 698,40	в т.ч.фанова и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 4секц., шт	4 965,36	10,00	49 653,60			0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	8 310,60	1,00	8 310,60	п-д№1		0,00	
Смена грязевика d-80, шт	11 343,23	2,00	22 686,46		2	22 686,46	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	15,00	8 424,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	175,00	35 437,50	отопление, гвс		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на продухи (подвал, чердак), шт	1 014,00	12,00	12 168,00	дворовой фасад , гл. фасад		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	11,00	13 929,63	торец		0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	312,00	10,00	3 120,00			0,00	
Устройство парковки, м2	1 755,12	120,00	210 614,40			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	16,00	16 570,40	дворовой фасад от п-да №1		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	154,00	230 373,22	дворовой фасад от п-да №1		0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	26,00	10 983,44	дворовой фасад от п-да №1		0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	45,00	72 598,50	дворовой фасад от п-да №1		0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	13 424,92	1,00	13 424,92	детская площадка		0,00	
скамейка, шт	10 243,16	1,00	10 243,16	детская площадка		0,00	
карусель, шт	50 016,68	1,00	50 016,68	детская площадка		0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	39 994,13	1,00	39 994,13	детская площадка		0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	1,00	5 078,13	детская площадка		0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	25,00	47 045,00	детская площадка		0,00	
Итого, руб.			1 205 014,47			63 588,19	
Непредвиденные работы:			0,00			1 503,01	
Всего, руб.			1 205 014,47			65 091,20	
Размер стоимости 1м2:			49,40			4,00	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202_ г.