

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД бул. Космонавтов, д. 36

Наименование работ	стоимость ел. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					27 033,60		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	71 805,65	1,00	71 805,65	п-д №2		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	566,00	4,20	2 377,20	п-д №2		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	203,54	15,60	3 175,22	цоколь		0,00	
Покраска металл.ч.поверхностей, м2	177,82	21,40	3 805,35	п-д №1,2		0,00	
Штукатурка, м2	434,76	7,92	3 443,30	п-д №1,2		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	13 298,00	8,00	106 384,00	п-д №1,2(с1 по 5эт.)		0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2	636,74	18,00	11 461,32			0,00	
Ремонт швов, мп	500,82	220,00	110 180,40	кв.№36, в т.ч. выпавшие	15	7 512,30	кв.№36
Смена с изг-ем ок.переплета на слух.окна (с остеклением), шт	1 672,70	1,00	1 672,70	торец 1-го п-да		0,00	
Смена остекления, м2	952,00	2,20	2 094,40	п-д№1.		0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1x0,9м) , шт	5 703,71	1	5 703,71	п-д№1		0,00	
Ремонт бетонных полов (залитка), м2	8 914,60	2,80	24 960,88	эл/щитовые, ИТП			
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	6,00	3 017,46			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	3,00	1 741,68			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	5,00	4 604,90			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	3 946,23	1,00	3 946,23			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	849,20	6,00	5 095,20	в т.ч. фанова и ливневая		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	1 511,72	8,00	12 093,76	в т.ч. фанова и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 4секц., шт	4 965,36	1,00	4 965,36	п-д№1		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	15,00	8 424,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	163,00	33 007,50			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	4,00	1 688,16	п-д№1,2		0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	14,00	11 804,38	п-д№1,2		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на продухи (подвал, чердак), шт	1 014,00	32,00	32 448,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	22 232,12	1,00	22 232,12			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	591,50	2,50	1 478,75	дворовой,главный фасад		0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	589,50	2,00	1 179,00	дворовой,главный фасад		0,00	
Установка дефлекторов, шт	12 087,98	1,00	12 087,98			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	34,00	43 055,22	главный фасад		0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	312,00	12,00	3 744,00	главный фасад		0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	30,00	31 069,50	дворовой фасад от п-да №1	11	11 392,15	п-д№1
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	80,00	119 674,40	дворовой фасад от п-да №1		0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	4,60	1 943,22	дворовой фасад от п-да №1	4	1 689,76	п-д№1
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	56,00	90 344,80	дворовой фасад от п-да №1		0,00	
Установка поребрика, мп	1 056,23	7,40	7 816,10	дворовой фасад от п-да №1	4	4 224,92	п-д№1
Установка малых форм:							
песочница, шт	13 424,92	1,00	13 424,92	детская площадка		0,00	
игровой комплекс, шт	135 062,80	1,00	135 062,80	детская площадка		0,00	
карусель, шт	50 016,68	1,00	50 016,68	детская площадка		0,00	
качеля, шт	47 884,30	1,00	47 884,30	детская площадка		0,00	
беседка, шт	63 403,50	1,00	63 403,50	детская площадка		0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	1,00	5 078,13	детская площадка		0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	10,00	18 818,00	п-д№2		0,00	
Итого, руб.			1 138 214,19			24 819,13	
Непредвиденные работы:			0,00			2 214,47	
Всего, руб.			1 138 214,19			27 033,60	
Размер стоимости 1м2:			56,10			2,00	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202_ г.