

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул.Крупской д.7

Наименование работ	стоимость 2021 года на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>97 662,96</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>370 148,68</b>	1,00	370 148,68	п-д №1	0	0,00	
Отделочные работы секций, шт	<b>8 009,50</b>	18,00	144 171,00			0,00	
Отделочные работы мусорокамер, м2	<b>203,54</b>	16,70	3 399,12	п-д №1			
Ремонт полов мусорокамер, м2(укладка напольной плитки)	<b>566,00</b>	4,30	2 433,80			0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	<b>203,54</b>	9,40	1 913,28	прямомк, вход в п/п		0,00	
Штукатурка, м2	<b>434,76</b>	3,30	1 434,71	прямомк п/п		0,00	
Ремонт швов, мп	<b>500,82</b>	190,90	95 606,54	в т.ч. выпавшие		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	<b>17 150,00</b>	17,00	291 550,00	дв.ф	1	17 150,00	
Ремонт кровли (2 слоя), м2	<b>654,76</b>	397,00	259 939,72	кв.№63		0,00	
Ремонт швов, м.п.	<b>500,82</b>	151,80	76 024,48	кв.№16,32	151,8	76 024,48	кв.№16,32,14,22,70
Смена остекления, м2	<b>952,00</b>	12,20	11 614,40	со вставками		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>502,91</b>	6,00	3 017,46			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	4,00	2 322,24			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>920,98</b>	2,00	1 841,96			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	<b>3 946,23</b>	2,00	7 892,46			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	<b>5 370,71</b>	3,00	16 112,13			0,00	
Установка обратного клапана фланцевого d-50,шт	<b>10 089,91</b>	1,00	10 089,91			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	<b>849,20</b>	125,60	106 659,52	в т.ч. фанова и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	<b>8 310,60</b>	6,00	49 863,60		0	0,00	1эт
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>561,60</b>	5,00	2 808,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>202,50</b>	20,00	4 050,00			0,00	
<b>КИПиА</b>							
Смена ОДПУ, шт	<b>174 656,38</b>	1,00	174 656,38			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	<b>469,23</b>	7,00	3 284,61			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	13,00	10 961,21	чп,лп		0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, шт	<b>1 014,00</b>	4,00	4 056,00	(торец,г.л.ф-д)		0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	<b>22 232,12</b>	1,00	22 232,12			0,00	
Смена мусороклапана, шт	<b>5 470,62</b>	2,00	10 941,24	1/2,6/7эт		0,00	
Изг-е и уст-ка мет.ограждения на кровле, мп	<b>1 800,00</b>	78,00	140 400,00			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 266,33</b>	40,00	50 653,20	торец,лв.ф-д		0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 035,65</b>	5,00	5 178,25			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	<b>9 838,30</b>	1,00	9 838,30			0,00	
игровой комплекс, шт	<b>135 062,80</b>	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	<b>29 250,30</b>	1,00	29 250,30			0,00	
карусель, шт	<b>50 016,68</b>	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	<b>47 844,30</b>	1,00	47 844,30			0,00	
беседка, шт	<b>63 403,50</b>	1,00	63 403,50			0,00	
Установка урн, шт	<b>5 078,13</b>	1,00	5 078,13			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	80,00	150 544,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>2 376 294,02</b>			<b>93 174,48</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>			0,00			4 488,48	
<b>Всего, руб.</b>			<b>2 376 294,02</b>			<b>97 662,96</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			82,70			3,40	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.