Приложение к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД Мира, 39

Наименование работ	стоимость 2021 года на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					**72 128,00**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	**77 915,45**	3,00	233 746,35	п-д №2,3,4		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	**566,00**	0,50	283,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	**203,54**	174,00	35 415,96			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	**177,82**	16,00	2 845,12			0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	**2 837,58**	1,20	3 405,10			0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2	**636,74**	1 100,00	700 414,00			0,00	
Ремонт швов, м.п.	**500,82**	20,00	10 016,40			0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	**21 648,00**	20,00	432 960,00			0,00	
Смена остекления, м2	**952,00**	8,10	7 711,20			0,00	
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1х1,48м), шт	**10 798,95**	2	21 597,90	п-д№2,3	1	10 798,95	п-д№2
Изготовление и установка ходовых трапиков в чердачных помещениях, пм	**445,00**	180,00	80 100,00				
Изготовление и установка утеплительных коробов,шт	**800,00**	12,00	9 600,00				
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**502,91**	40,00	20 116,40			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	**580,56**	40,00	23 222,40			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	**920,98**	1,00	920,98			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	**1 511,72**	10,00	15 117,20	ввод канализации		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	**561,60**	150,00	84 240,00	чердак		0,00	
Электромонтажныее работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	**843,17**	44,00	37 099,48	п-д № 1,2,3,4 подвал	20	16 863,40	п-д №1,2,3,4
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, на продухи (подвал,чердак)шт.	**1 014,00**	60,00	60 840,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	**22 232,12**	1,00	22 232,12			0,00	
Установка козырька над вент/шахтой, шт	**11 233,95**	12,00	134 807,40			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	**1 466,86**	15,00	22 002,90	п-д№1,2,3		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 266,33**	36,00	45 587,88			0,00	
Ремонт контейнерных площадок:							
демонтаж кирпичного ограждения, м3	**10 036,30**	4,00	40 145,20			0,00	
установка металлического ограждения, мп	**6 178,30**	10,00	61 783,00			0,00	
Устройство парковки, м2	**1 755,12**	340,00	596 740,80			0,00	
Ремонт тротуара, м2	**1 035,65**	36,00	37 283,40			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	**1 495,93**	280,00	418 860,40			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**422,44**	200,00	84 488,00			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 613,30**	200,00	322 660,00			0,00	
Установка поребрика, мп	**1 056,23**	24,00	25 349,52			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**13 424,92**	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	**10 243,16**	3,00	30 729,48		3	30 729,48	п-д №1,2,3
игровой комплекс, шт	**135 062,80**	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	**29 250,30**	1,00	29 250,30			0,00	
карусель, шт	**50 016,68**	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	**47 884,30**	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	**39 994,13**	1,00	39 994,13			0,00	
беседка, шт	**63 403,50**	1,00	63 403,50			0,00	
Установка урн, шт	**5 078,13**	4,00	20 312,52		2	10 156,26	п-д №1,2
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**1 881,80**	95,00	178 771,00			0,00	
Итого, руб.			**4 486 496,74**			**68 548,09**	
Непредвиденные работы:			0,00			3 579,91	
Всего, руб.			**4 486 496,74**			**72 128,00**	
Размер стоимости 1м2, руб.			**103,70**			**2,50**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.