Приложение к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД Мира37а

Наименование работ	стоимость 2021 года на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					**64 607,76**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	**78 657,83**	1,00	78 657,83	п-д №4		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	**566,00**	2,00	1 132,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	**203,54**	1 997,00	406 469,38		10	2 035,40	коз
Покраска металлич.поверхностей, м2	**177,82**	450,00	80 019,00		12,6	2 240,53	вх.гр п-д №1,2,3,4
Восстановление кирпичной кладки, м2	**2 837,58**	2,30	6 526,43			0,00	
Штукатурка, м2	**434,76**	2,30	999,95			0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2	**636,74**	1 105,00	703 597,70			0,00	
Ремонт балконных плит, шт	**22 658,34**	7,00	158 608,38			0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	**9 856,83**	1,20	11 828,20			0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт (1,25м*2,25м)	**21 648,00**	16,00	346 368,00			0,00	
Смена ок.переплета (разм. 1,25х0,7м, с остеклением), ств.	**2 117,00**	1	2 117,00	п-д №4		0,00	
Смена остекления, м2	**952,00**	10,00	9 520,00			0,00	
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1х1,48м), шт	**10 798,95**	2	21 597,90	п-д№2,4	1	10 798,95	п-д№4
Изготовление и установка ходовых трапиков в чердачных помещениях, пм	**445,00**	180,00	80 100,00				
Изготовление и установка утеплительных коробов,шт	**800,00**	12,00	9 600,00				
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**502,91**	24,00	12 069,84			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	**1 218,28**	2,00	2 436,56			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	**849,20**	20,00	16 984,00			0,00	
Смена участков трубопровода d-32, м.п.	**1 774,18**	67,00	118 870,06			0,00	
Смена участков трубопровода d-57, м.п.	**860,74**	120,00	103 288,80			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	**843,17**	9,00	7 588,53	п-д № 2, подвал		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.дверных блоков, м2	**9 604,41**	2,80	26 892,35			0,00	
Уст-ка мет.решеток на п/окна, на продухи (подвал,чердак)шт.	**1 014,00**	60,00	60 840,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	**1 466,86**	6,00	8 801,16	п-д № 1,2		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 266,33**	45,00	56 984,85			0,00	
Ремонт контейнерных площадок:							
демонтаж кирпичного ограждения, м3	**10 036,30**	3,63	36 431,77			0,00	
установка металлического ограждения, мп	**6 178,30**	10,00	61 783,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	**1 035,65**	36,00	37 283,40			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	**1 495,93**	764,00	1 142 890,52			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**422,44**	184,00	77 728,96			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 613,30**	160,00	258 128,00			0,00	
Установка поребрика, мп	**1 056,23**	24,00	25 349,52			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**13 424,92**	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	**10 243,16**	4,00	40 972,64			0,00	
игровой комплекс, шт	**135 062,80**	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	**29 250,30**	1,00	29 250,30			0,00	
карусель, шт	**50 016,68**	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	**47 884,30**	1,00	47 884,30		1	47 884,30	
качеля-балансир (двойная), шт	**39 994,13**	1,00	39 994,13			0,00	
беседка, шт	**63 403,50**	1,00	63 403,50			0,00	
Установка урн, шт	**5 078,13**	4,00	20 312,52			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**1 881,80**	65,00	122 317,00			0,00	
Итого, руб.			**4 570 689,08**			**62 959,18**	
Непредвиденные работы:			0,00			1 648,58	
Всего, руб.			**4 570 689,08**			**64 607,76**	
Размер стоимости 1м2, руб.			**99,00**			**2,10**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.