Приложение к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД Подбельского 11

Наименование работ	стоимость 2021 года на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					**72 932,64**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	**78 657,83**	2,00	157 315,66	п-д №1,2		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	**203,54**	1 995,21	406 105,04			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	**177,82**	23,00	4 089,86			0,00	
Штукатурка, м2	**434,76**	168,00	73 039,68			0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт (1,25м*2,25м)	**21 648,00**	16,00	346 368,00			0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2	**636,74**	120,00	76 408,80			0,00	
Ремонт балконных плит, шт	**22 658,34**	3,00	67 975,02			0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	**9 856,83**	1,00	9 856,83	п-д №1,2,3,4.	1	9 856,83	п-д №1,2,3,4.
Смена с изг-ем ок.переплета на слух.окна (с остеклением), шт	**1 672,70**	7,00	11 708,90			0,00	
Смена остекления, м2	**952,00**	8,40	7 996,80			0,00	
Смена дверного блока (размером 2,1х0,9м), шт	**6 949,33**	2	13 898,66	п-д №1,2.		0,00	
Изготовление и установка ходовых трапиков в чердачных помещениях, пм	**445,00**	70,00	31 150,00				
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**502,91**	28,00	14 081,48			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	**580,56**	11,00	6 386,16			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	**920,98**	1,00	920,98			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	**1 511,72**	12,00	18 140,64			0,00	
Смена участков трубопровода d-57, м.п.	**860,74**	230,00	197 970,20			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	**3 320,00**	1,00	3 320,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	**843,17**	41,00	34 569,97	п-д №2,3,4,подвал	14	11 804,38	п-д № 3,4.
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.дверных блоков, м2	**9 604,41**	11,60	111 411,16			0,00	
Уст-ка мет.решеток на п/окна, на продухи (подвал,чердак)шт.	**1 014,00**	62,00	62 868,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	**22 232,12**	1,00	22 232,12			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	**591,50**	12,00	7 098,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	**1 466,86**	5,00	7 334,30	п-д №2	5	7 334,30	п-д №2
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 266,33**	80,00	101 306,40			0,00	
Устройство парковки, м2	**1 755,12**	210,00	368 575,20			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**422,44**	10,00	4 224,40			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 613,30**	85,00	137 130,50			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**13 424,92**	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	**10 243,16**	4,00	40 972,64	№1,2,3,4	4	40 972,64	
игровой комплекс, шт	**135 062,80**	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	**29 250,30**	1,00	29 250,30			0,00	
карусель, шт	**50 016,68**	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	**47 884,30**	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	**39 994,13**	1,00	39 994,13			0,00	
Установка урн, шт	**5 078,13**	3,00	15 234,39			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**1 881,80**	85,00	159 953,00			0,00	
Итого, руб.			**2 835 275,92**			**69 968,15**	
Непредвиденные работы:			0,00			2 964,49	
Всего, руб.			**2 835 275,92**			**72 932,64**	
Размер стоимости 1м2, руб.			**73,90**			**2,85**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) **кв. № _____**

_____202__ г.