

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД Мира 31а

Наименование работ	стоимость 2021 года на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>58 972,00</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>78 657,83</b>	2,00	157 315,66	п-д №3,4	1	78 657,83	п-д №3
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	<b>203,54</b>	2 010,00	409 115,40			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	<b>177,82</b>	320,00	56 902,40			0,00	
Штукатурка, м2	<b>434,76</b>	160,00	69 561,60			0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2	<b>636,74</b>	420,00	267 430,80			0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт (1,25м-2,25м)	<b>21 648,00</b>	16,00	346 368,00			0,00	
Смена остекления, м2	<b>952,00</b>	6,00	5 712,00			0,00	
Смена дверного блока (размером 2,1x0,9м), шт	<b>6 949,33</b>	2	13 898,66	п-д №1,2		0,00	
Изготовление и установка ходовых трапиков в чердачных помещениях, пм	<b>445,00</b>	180	80 100,00				
Восстановление кирпичной кладки стен вент/шахт, м2	<b>2 837,58</b>	1,50	4 256,37			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>502,91</b>	16,00	8 046,56			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	6,00	3 483,36			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	<b>849,20</b>	12,00	10 190,40	в т.ч. фанова и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 4секц., шт	<b>4 965,36</b>	1,00	4 965,36	п-д №4 - 3эт		0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	<b>8 310,60</b>	1,00	8 310,60	п-д №4 - 1эт		0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	42,00	35 413,14	в т.ч. таблоура, 1эт, вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак		0,00	
Смена выключателя, шт	<b>160,67</b>	3,00	482,01			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка мет.дверных блоков, м2	<b>9 604,41</b>	2,10	20 169,26			0,00	
Уст-ка мет.решеток на п/окна, на продухи (подвал,чердак)шт.	<b>1 014,00</b>	60,00	60 840,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	<b>1 466,86</b>	20,00	29 337,20	п-д №1,2,3,4		0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 266,33</b>	52,50	66 482,33			0,00	
Устройство парковки, м2	<b>1 755,12</b>	280,00	491 433,60			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>422,44</b>	85,00	35 907,40			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 613,30</b>	120,00	193 596,00			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	<b>13 424,92</b>	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	<b>10 243,16</b>	3,00	30 729,48			0,00	
игровой комплекс, шт	<b>135 062,80</b>	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	<b>29 250,30</b>	1,00	29 250,30			0,00	
карусель, шт	<b>50 016,68</b>	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	<b>47 884,30</b>	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	<b>39 994,13</b>	1,00	39 994,13			0,00	
беседка, шт	<b>63 403,50</b>	1,00	63 403,50			0,00	
Установка урн, шт	<b>5 078,13</b>	4,00	20 312,52			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	120,00	225 816,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>3 035 212,74</b>			<b>78 657,83</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>78,90</b>			<b>2,30</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_ г.