

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД Мира 23/15

Наименование работ	стоимость 2021 года на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>72 564,84</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>78 657,83</b>	3,00	235 973,49	п-д №1,2,3	1	78 657,83	п-д №2
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	<b>203,54</b>	1 520,00	309 380,80			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	<b>177,82</b>	124,00	22 049,68			0,00	
Штукатурка, м2	<b>434,76</b>	5,30	2 304,23			0,00	
Ремонт кровли шиферной, м2	<b>636,74</b>	450,00	286 533,00			0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт (1,25м*2,25м)	<b>21 648,00</b>	12,00	259 776,00			0,00	
Смена остекления, м2	<b>952,00</b>	6,00	5 712,00			0,00	
Изготовление и установка ходовых трапиков в чердачных помещениях, пм	<b>445,00</b>	180	80 100,00				
Восстановление кирпичной кладки стен вент/шахт, м2	<b>2 837,58</b>	1,50	4 256,37			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>502,91</b>	12,00	6 034,92			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	8,00	4 644,48			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	<b>849,20</b>	12,00	10 190,40	в т.ч. фанова и ливневка		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	<b>1 511,72</b>	26,00	39 304,72	в т.ч. фанова и ливневка		0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	21,00	17 706,57	в т.ч. табура, 1 шт, вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак		0,00	
Смена выключателя, шт	<b>160,67</b>	3,00	482,01			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка мет.дверных блоков, м2	<b>9 604,41</b>	2,24	21 513,88	подвал №1		0,00	
Установка мет.дверных блоков (инд.)1,04x2,05 м2,	<b>10 000,00</b>	2,20	22 000,00	домофонная дверь п-д №3	2,2	22 000,00	домофонная дверь п-д №3 по жалобе
Уст-ка мет.решеток на п/окна, на продухи (подвал,чердак)шт.	<b>1 014,00</b>	60,00	60 840,00			0,00	
Установка козырька над вент/шахтой, шт	<b>11 233,95</b>	9,00	101 105,55			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Устройство парковки, м2	<b>1 755,12</b>	225,00	394 902,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 035,65</b>	60,00	62 139,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 495,93</b>	424,00	634 274,32			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>422,44</b>	34,00	14 362,96			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 613,30</b>	45,00	72 598,50			0,00	
Установка поребрика, мп	<b>1 056,23</b>	60,00	63 373,80			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	<b>13 424,92</b>	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	<b>10 243,16</b>	3,00	30 729,48			0,00	
игровой комплекс, шт	<b>135 062,80</b>	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	<b>29 250,30</b>	1,00	29 250,30			0,00	
карусель, шт	<b>50 016,68</b>	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	<b>47 884,30</b>	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	<b>39 994,13</b>	1,00	39 994,13			0,00	
беседка, шт	<b>63 403,50</b>	1,00	63 403,50			0,00	
Установка ури, шт	<b>5 078,13</b>	3,00	15 234,39			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	160,00	301 088,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>3 457 647,18</b>			<b>100 657,83</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>112,80</b>			<b>3,55</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_ г.