Приложение к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД Обручева 42

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					**119 825,79**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	**77 915,45**	3,00	233 746,35	п-д №4,5,6	1	77 915,45	п-д № 6
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	**566,00**	1,20	679,20			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Ремонт кровли шиферной, м2	**636,74**	710,00	452 085,40			0,00	
Ремонт швов, м.п.	**500,82**	10,80	5 408,86	кв.№51	10,8	5 408,86	кв.№51
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	**15 479,00**	24,00	371 496,00			0,00	
Смена ок.переплета (разм.1,3х0,63м, с остеклением), ств.	**2 117,00**	10,00	21 170,00			0,00	
Смена с изг-ем ок.переплета на слух.окна (с остеклением), шт	**1 278,90**	6,00	7 673,40			0,00	
Смена остекления, м2	**1 672,70**	12,00	20 072,40			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м) , шт	**952,00**	3,00	2 856,00	3,4,5 п-д		0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	**735,00**	3,00	2 205,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	**445,00**	4,00	1 780,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	**800,00**	5,00	4 000,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**502,91**	20,00	10 058,20			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	**580,56**	10,00	5 805,60			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	**920,98**	2,00	1 841,96			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	**849,20**	10,00	8 492,00	в т.ч.фанова и ливневая		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	**1 511,72**	12,00	18 140,64	в т.ч.фанова и ливневая		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	**561,60**	79,44	44 613,50			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	**202,50**	45,00	9 112,50			0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС 30/7, шт	**13 548,74**	1,00	13 548,74			0,00	
Электромонтажныее работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	**843,17**	36,00	30 354,12			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	**1 014,00**	72,00	73 008,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	**22 232,12**	1,00	22 232,12			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	**591,50**	12,50	7 393,75			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	**589,50**	5,00	2 947,50			0,00	
Установка дефлекторов, шт	**12 087,98**	5,00	60 439,90			0,00	
Изг-е и уст-ка мет.ограждения на кровле, мп	**1 800,00**	90,00	162 000,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	**1 466,86**	3,00	4 400,58	6 п-д	3	4 400,58	6 п-д
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	**1 259,52**	1,00	1 259,52	6 п-д	1	1 259,52	6 п-д
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 266,33**	90,00	113 969,70		23,1	29 252,22	м/д 5/6, от 1до торца
Ремонт тротуара, м2	**1 035,65**	90,00	93 208,50			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**422,44**	120,00	50 692,80			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 613,30**	60,00	96 798,00			0,00	
Установка поребрика, мп	**1 056,23**	60,00	63 373,80			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**13 424,92**	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	**10 243,16**	3,00	30 729,48			0,00	
игровой комплекс, шт	**135 062,80**	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	**31 455,38**	1,00	31 455,38			0,00	
карусель, шт	**50 016,68**	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	**47 884,30**	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	**39 994,13**	1,00	39 994,13			0,00	
Установка урн, шт	**5 078,13**	6,00	30 468,78			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**1 881,80**	75,00	141 135,00			0,00	
Итого, руб.			**2 537 035,51**			**118 236,63**	
Непредвиденные работы:			0,00			1 589,16	
Всего, руб.			**2 537 035,51**			**119 825,79**	
Размер стоимости 1 м2			**48,0**			**3,4**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.