Приложение к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД Обручева 40

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					**88 680,00**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъезда (1,2,3,4 этажи и тамбур), шт	**134 000,00**	1,00	134 000,00		1	134 000,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	**566,00**	0,20	113,20			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	**16 696,05**	8,00	133 568,40			0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, двухскатный)	**35 121,76**	1,00	35 121,76	п-д №1		0,00	
Смена ок.переплета (разм. 1,25х0,7м, с остеклением), ств.	**2 117,00**	8,00	16 936,00			0,00	
Смена остекления, м2	**952,00**	2,00	1 904,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м) , шт	**5 703,71**	1,00	5 703,71			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	**445,00**	10,00	4 450,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**502,91**	10,00	5 029,10			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	**580,56**	10,00	5 805,60			0,00	
Смена радиаторов 4секц., шт	**4 965,36**	6,00	29 792,16	в т.ч.фанова и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	**8 310,60**	10,00	83 106,00	в т.ч.фанова и ливневая		0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС 30/7, шт	**13 548,74**	1,00	13 548,74			0,00	
Электромонтажныее работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	**843,17**	10,00	8 431,70			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	**1 014,00**	22,00	22 308,00			0,00	
Смена мусороклапана, шт	**5 470,62**	5,00	27 353,10			0,00	
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	**1 755,12**	75,00	131 634,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	**1 495,93**	33,00	49 365,69			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**422,44**	104,00	43 933,76			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 613,30**	104,00	167 783,20			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	**10 243,16**	1,00	10 243,16			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**1 881,80**	45,00	84 681,00			0,00	
Итого, руб.			**1 060 698,96**			**134 000,00**	
Размер стоимости 1 м2			**39,9**			**5,0**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.