

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул.Подбельского д.27а

| Наименование работ   | стоимость 2021 года на ед. изм., руб. | вариант № 1 |                       | Примечание к варианту №1                                 | вариант № 2      |                       | Примечание к варианту №2 |
|--|---------------------------------------|-------------|-----------------------|--|------------------|-----------------------|--------------------------|
|  |                                       | Объем       | Стоимость работ, руб. |  | Объем            | Стоимость работ, руб. |                          |
| <b>Начисление по текущему ремонту:</b>                       |                                       |             |                       |  | <b>60 095,52</b> |                       |                          |
| <b>Ремонт подъездов и помещений:</b>                         |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| Отделочные работы подъездов, шт                              | 73 681,33                             | 3,00        | 221 043,99            | п-д №1,2,3   | 1                | 73 681,33             | п-д №3                   |
| Ремонт полов на лестничных клетках, м2                       | 575,40                                | 3,40        | 1 956,36              |  |                  | 0,00                  |                          |
| <b>Общестроительные работы:</b>                              |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):           |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2              | 203,54                                | 29,30       | 5 963,72              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Покраска металлич.поверхностей, м2                           | 177,82                                | 15,00       | 2 667,30              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Ремонт швов, мп  | 500,82                                | 30,00       | 15 024,60             | в т.ч.вытавшие   |                  | 0,00                  |                          |
| Ремонт кровли шиферной, м2                                   | 636,74                                | 862,50      | 549 188,25            |  |                  | 0,00                  |                          |
| Ремонт швов, м.п.  | 500,82                                | 10,80       | 5 408,86              | кв.№44   | 10,8             | 5 408,86              | кв.№44                   |
| Ремонт козырьков:  |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, односкатный)  | 26 812,58                             | 3,00        | 80 437,74             | п-д №2,3,4   |                  | 0,00                  |                          |
| подъездные (гидроизоляция), м2                               | 649,77                                | 7,80        | 5 068,21              | п-д №1   |                  | 0,00                  |                          |
| Смена ок.переплета (разм.1,3х0,63м, с остеклением), ств.     | 1 937,80                              | 6           | 11 626,80             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена с изг-ем ок.переплета на слух.окна (с остеклением), шт | 1 672,70                              | 7,00        | 11 708,90             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена остекления, м2   | 952,00                                | 5,60        | 5 331,20              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м) , шт               | 5 703,71                              | 1           | 5 703,71              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена дверных полотен (размером 0,8х0,8м) , шт               | 1 492,80                              | 1           | 1 492,80              |  |                  | 0,00                  |                          |
| <b>Сантехнические работы:</b>                                |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт                      | 502,91                                | 12,00       | 6 034,92              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-20, шт                      | 580,56                                | 25,00       | 14 514,00             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-25, шт                      | 920,98                                | 4,00        | 3 683,92              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-32, шт                      | 1 218,28                              | 2,00        | 2 436,56              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена крана шарового приварного d-50, шт                     | 2 676,29                              | 2,00        | 5 352,58              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Ремонт систем канализации d-100, м.п.                        | 849,20                                | 10,00       | 8 492,00              | в т.ч.фиюна и ливневая                                   |                  | 0,00                  |                          |
| Ремонт систем канализации d-150, м.п.                        | 1 511,72                              | 60,00       | 90 703,20             | в т.ч.фиюна и ливневая                                   |                  | 0,00                  |                          |
| Смена радиаторов 4секц., шт                                  | 4 965,36                              | 2,00        | 9 930,72              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена радиаторов 7секц., шт                                  | 8 310,60                              | 2,00        | 16 621,20             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена участков трубопровода d-57, м.п.                       | 860,74                                | 10,00       | 8 607,40              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Восстановление поливочных кранов, шт                         | 3 320,00                              | 1,00        | 3 320,00              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2                     | 561,60                                | 90,00       | 50 544,00             |  |                  | 0,00                  |                          |
| <b>КНИИА</b>   |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт                      | 13 548,75                             | 1,00        | 13 548,75             |  |                  | 0,00                  |                          |
| <b>Электромонтажные работы:</b>                              |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт                        | 422,04                                | 60,00       | 25 322,40             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена светильника светодиодного, шт                          | 843,17                                | 13,00       | 10 961,21             | в т.ч.тамбура, 1шт, вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак |                  | 0,00                  |                          |
| Смена выключателя, шт  | 160,67                                | 6,00        | 964,02                |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.                         | 98,72                                 | 4,00        | 394,88                |  |                  | 0,00                  |                          |
| Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.                      | 195,97                                | 120,00      | 23 516,40             |  |                  | 0,00                  |                          |
| <b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>          |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи черд.пом., шт          | 1 014,00                              | 64,00       | 64 896,00             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Установка звеньев водосточных труб, м.п.                     | 591,50                                | 15,00       | 8 872,50              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Установка отметов, воронок водосточных труб, шт              | 589,50                                | 4,00        | 2 358,00              |  |                  | 0,00                  |                          |
| Установка дефлекторов, шт                                    | 12 087,98                             | 12,00       | 145 055,76            |  |                  | 0,00                  |                          |
| Изг-е и уст-ка мет.ограждения на кровле, мп                  | 1 800,00                              | 148,00      | 266 400,00            |  |                  | 0,00                  |                          |
| <b>Благоустройство:</b>                                      |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| Ремонт отмостки, м2  | 1 266,33                              | 90,00       | 113 969,70            |  |                  | 0,00                  |                          |
| Ремонт контейнерных площадок:                                |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| устройство бетонного основания, м2                           | 1 013,20                              | 9,00        | 9 118,80              |  |                  | 0,00                  |                          |
| установка металлического ограждения, мп                      | 6 178,30                              | 10,00       | 61 783,00             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Устройство парковки, м2                                      | 1 755,12                              | 100,00      | 175 512,00            |  |                  | 0,00                  |                          |
| Ремонт тротуара, м2  | 1 035,65                              | 43,80       | 45 361,47             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Ремонт проезжей части, м2                                    | 1 495,93                              | 160,10      | 239 498,39            |  |                  | 0,00                  |                          |
| Разборка бордюрного камня и поребрика, мп                    | 422,44                                | 90,00       | 38 019,60             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Установка бордюрного камня, мп                               | 1 613,30                              | 90,00       | 145 197,00            |  |                  | 0,00                  |                          |
| Установка поребрика, мп                                      | 1 056,23                              | 32,00       | 33 799,36             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Установка малых форм:  |                                       |             |                       |  |                  |                       |                          |
| песочница, шт  | 13 424,92                             | 1,00        | 13 424,92             |  |                  | 0,00                  |                          |
| скамейка, шт   | 10 243,16                             | 2,00        | 20 486,32             |  |                  | 0,00                  |                          |
| игровой комплекс, шт   | 135 062,80                            | 1,00        | 135 062,80            |  |                  | 0,00                  |                          |
| спортивный комплекс, шт                                      | 29 250,30                             | 1,00        | 29 250,30             |  |                  | 0,00                  |                          |
| карусель, шт   | 50 016,68                             | 1,00        | 50 016,68             |  |                  | 0,00                  |                          |
| качеля, шт   | 47 884,30                             | 1,00        | 47 884,30             |  |                  | 0,00                  |                          |
| качеля-балансир (двойная), шт                                | 39 994,13                             | 1,00        | 39 994,13             |  |                  | 0,00                  |                          |
| беседка, шт  | 63 403,50                             | 1,00        | 63 403,50             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Установка урн, шт  | 5 078,13                              | 4,00        | 20 312,52             |  |                  | 0,00                  |                          |
| Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп           | 1 881,80                              | 61,00       | 114 789,80            |  |                  | 0,00                  |                          |
| <b>Итого, руб.</b>   |                                       |             | <b>3 102 037,45</b>   |  |                  | <b>79 090,19</b>      |                          |
| <b>Размер стоимости 1м2</b>                                  |                                       |             | <b>92,90</b>          |  |                  | <b>2,70</b>           |                          |

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_