

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул.Мира д.28

Наименование работ	стоимость 2021 года на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					68 175,20		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	73 681,33	2,00	147 362,66	п-д №1,4	1,00	73 681,33	п-д №4
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	575,40	5,20	2 992,08			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	203,54	26,00	5 292,04			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	177,82	17,00	3 022,94			0,00	
Ремонт швов, мп	500,82	30,00	15 024,60	в т.ч.выпавшие, кв.43, 4	24,4	12 220,01	кв.№43,4
Ремонт кровли шиферной, м2	636,74	865,50	551 098,47			0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	649,77	7,80	5 068,21	п-д №		0,00	
Ремонт крыльца с устр. козырька на мет.каркасе (односкатный), шт	67 146,60	1,00	67 146,60	п-д №2		0,00	
Смена ок.переплета (разм.1,3x0,63м, с остеклением), ств.	1 937,80	20,00	38 756,00			0,00	
Смена с изг-ем ок.переплета на слух.окна (с остеклением), шт	1 672,70	7,00	11 708,90			0,00	
Смена остекления, м2	952,00	16,38	15 593,76			0,00	
Смена дверного блока (размером 2,1x0,9м), шт	6 340,80	3,00	19 022,40			0,00	
Восстановление кирпичной кладки стен вент/шахт, м2	2 837,58	3,00	8 512,74			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	15,00	7 543,65			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	15,00	8 708,40			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	849,20	10,00	8 492,00	в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	1 511,72	10,00	15 117,20	в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 4секц., шт	4 965,36	2,00	9 930,72			0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	8 310,60	1,00	8 310,60			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	3 320,00	1,00	3 320,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	90,00	50 544,00			0,00	
КПНПА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	13 548,75	1,00	13 548,75			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	60,00	25 322,40			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	28,00	23 608,76	в т.ч.таблора, 1шт, вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак		0,00	
Смена выключателя, шт	160,67	6,00	964,02			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	98,72	4,00	394,88			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	120,00	23 516,40			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи черд.пом., шт	1 014,00	60,00	60 840,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	22 232,12	1,00	22 232,12			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	591,50	8,00	4 732,00			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	589,50	6,00	3 537,00			0,00	
Установка дефлекторов, шт	12 087,98	12,00	145 055,76			0,00	
Изг-е и уст-ка мет.ограждения на кровле, мп	1 800,00	148,00	266 400,00			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	156,00	197 547,48			0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	312,00	80,00	24 960,00			0,00	
устройство бетонного основания, м2	1 013,20	10,00	10 132,00			0,00	
установка металлического ограждения, мп	6 178,30	9,00	55 604,70			0,00	
Устройство парковки, м2	1 755,12	200,00	351 024,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	17,32	17 937,46			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	284,30	425 292,90			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	12,60	5 322,74			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	120,00	193 596,00			0,00	
Установка поребрика, мп	1 056,23	12,60	13 308,50			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	13 424,92	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	10 243,16	4,00	40 972,64			0,00	
игровой комплекс, шт	135 062,80	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	29 250,30	1,00	29 250,30			0,00	
карусель, шт	50 016,68	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	47 671,02	1,00	47 671,02			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	39 994,13	1,00	39 994,13			0,00	
беседка, шт	63 403,50	1,00	63 403,50			0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	4,00	20 312,52			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	60,00	112 908,00			0,00	
Итого, руб.			3 440 462,35			85 901,34	
Размер стоимости 1м2			104,30			3,10	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202_ г.