

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Янгеля, д.58

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>120 434,69</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>73 681,33</b>	3,00	221 043,99	п-д № 1, 5, 8	1	73 681,33	п-д № 8
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	<b>203,54</b>	63,68	12 961,43			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	<b>177,82</b>	11,60	2 062,71			0,00	
Ремонт швов, мп	<b>500,82</b>	419,40	210 043,91	в т.ч. выпавшие и кв. № 42,46,52,11,24	106	53 086,92	кв. № 42,46,52,11,24
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	<b>13 298,00</b>	32,00	425 536,00			0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	<b>9 856,83</b>	0,03	295,70	п-д № 5		0,00	
Смена остекления, м2	<b>952,00</b>	5,00	4 760,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м), шт	<b>5 703,71</b>	1,00	5 703,71			0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	<b>735,00</b>	40,00	29 400,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	<b>445,00</b>	32,00	14 240,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	<b>800,00</b>	10,00	8 000,00			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>502,91</b>	10,00	5 029,10			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	15,00	8 708,40			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>920,98</b>	25,00	23 024,50			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	<b>3 946,23</b>	2,00	7 892,46			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	<b>5 370,71</b>	2,00	10 741,42			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>561,60</b>	583,00	327 412,80			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>202,50</b>	394,00	79 785,00			0,00	
<b>КИПиА</b>							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	<b>12 016,60</b>	1,00	12 016,60			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	<b>33 594,00</b>	1,00	33 594,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>422,04</b>	120,00	50 644,80			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	56,00	47 217,52			0,00	
Смена выключателя, шт	<b>160,67</b>	12,00	1 928,04			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>98,72</b>	8,00	789,76			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>195,97</b>	240,00	47 032,80			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Уст-ка мет. решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	<b>1 014,00</b>	92,00	93 288,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	<b>22 232,12</b>	1,00	22 232,12			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	<b>1 466,86</b>	24,00	35 204,64			0,00	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	<b>1 259,52</b>	8,00	10 076,16			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Устройство парковки, м2	<b>1 755,12</b>	115,00	201 838,80			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 035,65</b>	160,00	165 704,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 495,93</b>	80,00	119 674,40			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>422,44</b>	30,00	12 673,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 613,30</b>	42,00	67 758,60			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	<b>13 424,92</b>	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	<b>10 243,16</b>	9,00	92 188,44			0,00	
игровой комплекс, шт	<b>135 062,80</b>	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	<b>31 455,38</b>	1,00	31 455,38			0,00	
карусель, шт	<b>50 016,68</b>	1,00	50 016,68			0,00	
качеля Диван, шт	<b>47 884,30</b>	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (одинарная), шт	<b>39 994,13</b>	1,00	39 994,13			0,00	
беседка, шт	<b>128 031,23</b>	1,00	128 031,23			0,00	
Установка урн, шт	<b>5 078,13</b>	9,00	45 703,17			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	80,00	150 544,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>3 052 619,62</b>			<b>126 768,25</b>	
<b>Размер стоимости 1 м2</b>			<b>37,2</b>			<b>2,2</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.