

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Цветочная д.9

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>71 734,08</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	73 681,33	4,00	294 725,32	п-д № 1,2,3,4		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	566,00	4,00	2 264,00			0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Ремонт швов, мп	500,82	172,60	86 441,53	в т.ч. выпавшие	24,6	12 320,17	кв.№ 42
Замена ок блоков на пластиковые, шт	13 298,00	16,00	212 768,00	п-ды	3	39 894,00	2,3,4 п-ды 5 эт.
Смена остекления, м2	952,00	10,00	9 520,00			0,00	
Обшивка вент/шахт (оцлист), м2	735,00	8,00	5 880,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	445,00	8,00	3 560,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	800,00	6,00	4 800,00			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	15,00	7 543,65			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	15,00	8 708,40			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	10,00	9 209,80			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	366,00	205 545,60			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	176,00	35 640,00			0,00	
<b>КИПиА</b>							
Установка балансировочного клапана d-50, шт	12 016,60	1,00	12 016,60			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	33 594,00	1,00	33 594,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	60,00	25 322,40			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	20,00	16 863,40		4	3 372,68	1-4 п-ды 1 эт.
Смена выключателя, шт	160,67	6,00	964,02			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	98,72	4,00	394,88			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	60,00	11 758,20			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	1 014,00	48,00	48 672,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	591,50	1,25	739,38			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	589,50	1,00	589,50			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	12,00	17 602,32		6	8 801,16	2,4 п-ды
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	1 259,52	4,00	5 038,08		2	2 519,04	2,4 п-ды
<b>Благоустройство:</b>							
Устройство парковки, м2	1 755,12	150,00	263 268,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	60,00	62 139,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	200,00	299 186,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	30,00	12 673,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	42,00	67 758,60			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	10 243,16	1,00	10 243,16			0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	2,00	10 156,26			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	60,00	112 908,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>1 898 493,30</b>			<b>66 907,05</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>			0,00			4 827,03	
<b>Всего, руб.</b>			<b>1 898 493,30</b>			<b>71 734,08</b>	
<b>Размер стоимости 1 м2</b>			<b>58,2</b>			<b>3,3</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_ г.