

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Снежная, д.37

Наименование работ	стоимость на сл. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>69 115,61</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>73 681,33</b>	3,00	221 043,99	п-д №3,5,6	1	73 681,33	п-д №3
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	<b>566,00</b>	6,00	3 396,00			0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	<b>203,54</b>	50,10	10 197,35			0,00	
Покраска металлч.поверхностей, м2	<b>177,82</b>	57,72	10 263,77			0,00	
Ремонт швов, мп	<b>500,82</b>	310,80	155 654,86	в т.ч. выпавшие		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	<b>13 298,00</b>	24,00	319 152,00			0,00	
Смена остекления, м2	<b>952,00</b>	5,00	4 760,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1x0,9м), шт	<b>5 703,71</b>	1,00	5 703,71			0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	<b>735,00</b>	12,00	8 820,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	<b>445,00</b>	24,00	10 680,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	<b>800,00</b>	8,00	6 400,00			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>502,91</b>	5,00	2 514,55			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	5,00	2 902,80			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>920,98</b>	15,00	13 814,70			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	<b>5 370,71</b>	1,00	5 370,71			0,00	
Замена выпусков канализации в колодец d-160, мп	<b>15 100,00</b>	36,00	543 600,00			0,00	
Гидроизоляция ввода тепловых сетей в здание, шт	<b>143 000,00</b>	2,00	286 000,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изолом), м2	<b>561,60</b>	490,00	275 184,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>202,50</b>	264,00	53 460,00			0,00	
<b>КНИИА</b>							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	<b>12 016,60</b>	1,00	12 016,60			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	<b>33 594,00</b>	1,00	33 594,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>422,04</b>	90,00	37 983,60			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	36,00	30 354,12			0,00	
Смена выключателя, шт	<b>160,67</b>	10,00	1 606,70			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>98,72</b>	6,00	592,32			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>195,97</b>	180,00	35 274,60			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	<b>1 014,00</b>	72,00	73 008,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	<b>22 232,12</b>	1,00	22 232,12			0,00	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	<b>1 259,52</b>	30,00	37 785,60			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 266,33</b>	56,00	70 914,48			0,00	
Устройство парковки, м2	<b>1 755,15</b>	150,00	263 272,50			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 035,65</b>	183,00	189 523,95			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 495,93</b>	1 080,00	1 615 604,40			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>422,44</b>	30,00	12 673,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 613,30</b>	42,00	67 758,60			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	<b>13 424,92</b>	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	<b>10 243,16</b>	7,00	71 702,12			0,00	
карусель, шт	<b>50 016,68</b>	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	<b>47 884,30</b>	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	<b>39 994,13</b>	1,00	39 994,13			0,00	
Установка урн, шт	<b>5 078,13</b>	7,00	35 546,91			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	80,00	150 544,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>4 852 226,29</b>			<b>73 681,33</b>	
<b>Размер стоимости 1 м2</b>			<b>79,6</b>			<b>1,7</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_ г.