

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД Снежная, д.35а

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>67 049,78</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>73 681,33</b>	4,00	294 725,32	п-д № 1, 3, 6	1	73 681,33	п-д № 6
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	<b>203,54</b>	75,10	15 285,85			0,00	
Покраска металл.поверхностей, м2	<b>177,82</b>	6,58	1 170,06			0,00	
Ремонт швов, мп	<b>500,82</b>	310,00	155 254,20	кв.80 и выпавшие	27	13 522,14	кв.80
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	<b>13 298,00</b>	24,00	319 152,00			0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	<b>649,77</b>	18,00	11 695,86	п-д № 1, 2, 3, 4, 5, 6		0,00	
Смена остекления, м2	<b>952,00</b>	3,00	2 856,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м) , шт	<b>5 703,71</b>	1,00	5 703,71			0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	<b>735,00</b>	16,00	11 760,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	<b>445,00</b>	24,00	10 680,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	<b>800,00</b>	10,00	8 000,00			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>502,91</b>	10,00	5 029,10			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	15,00	8 708,40			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>920,98</b>	15,00	13 814,70			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	<b>3 946,23</b>	2,00	7 892,46			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>561,60</b>	490,00	275 184,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>202,50</b>	264,00	53 460,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>422,04</b>	90,00	37 983,60			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	42,00	35 413,14			0,00	
Смена выключателя, шт	<b>160,67</b>	10,00	1 606,70			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>98,72</b>	6,00	592,32			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>195,97</b>	180,00	35 274,60			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Уст-ка мет. решеток на п/окна, шт	<b>1 014,00</b>	28,00	28 392,00	0,5м*0,5м		0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	<b>591,50</b>	17,50	10 351,25			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	<b>589,50</b>	7,00	4 126,50			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	<b>1 466,86</b>	15,00	22 002,90			0,00	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	<b>1 259,52</b>	5,00	6 297,60			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 266,33</b>	156,50	198 180,65			0,00	
Устройство парковки, м2	<b>1 755,12</b>	144,00	252 737,28			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 035,65</b>	30,00	31 069,50			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 495,93</b>	30,00	44 877,90			0,00	
Установка малых форм:							
Установка урн, шт	<b>5 078,13</b>	6,00	30 468,78			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	60,00	112 908,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>2 052 654,37</b>			<b>87 203,47</b>	
<b>Размер стоимости 1 м2</b>			<b>38,8</b>			<b>1,9</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.