

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Снежная, д. 22

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>56 161,28</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	73 681,33	2,00	147 362,66	п-д № 1, 4		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	566,00	6,00	3 396,00			0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Ремонт швов, мп	500,82	310,80	155 654,86	выпавшие и кв. 1,19,67	53,2	26 643,62	кв. 1,19,67
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	13 298,00	24,00	319 152,00			0,00	
Смена остекления, м2	952,00	3,00	2 856,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1x0,9м) , шт	5 703,71	1,00	5 703,71			0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	735,00	12,00	8 820,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	445,00	22,00	9 790,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	800,00	8,00	6 400,00			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	25,00	12 572,75			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	20,00	11 611,20			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	5 370,71	4,00	21 482,84			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	490,00	275 184,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	264,00	53 460,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	90,00	37 983,60			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	42,00	35 413,14		6	5 059,02	1-6 п-ды тамбура
Смена выключателя, шт	160,67	10,00	1 606,70			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	98,72	6,00	592,32			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	180,00	35 274,60			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	1 014,00	72,00	73 008,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	22 232,12	1,00	22 232,12		1	22 232,12	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	1 259,52	15,00	18 892,80			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	101,10	128 025,96			0,00	
Расширение проезжей части за счет тротуара, м2	1 755,12	150,00	263 268,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	365,00	378 012,25			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	760,00	1 136 906,80			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	30,00	12 673,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	42,00	67 758,60			0,00	
Установка поребрика, мп	1 056,23	80,00	84 498,40			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	13 424,92	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	10 243,16	2,00	20 486,32			0,00	
игровой комплекс, шт	135 062,80	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	31 455,38	1,00	31 455,38			0,00	
карусель, шт	50 016,68	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	47 884,30	2,00	95 768,60			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	39 994,13	1,00	39 994,13			0,00	
беседка, шт	128 031,23	1,00	128 031,23			0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	8,00	40 625,04			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	80,00	150 544,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>4 035 001,61</b>			<b>53 934,76</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>			0,00			2 226,52	
<b>Всего, руб.</b>			<b>4 035 001,61</b>			<b>56 161,28</b>	
<b>Размер стоимости 1 м2</b>			<b>76,6</b>			<b>1,6</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_ г.