

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Снежная, д.18

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					32 357,76		
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	203,54	14,00	2 849,56			0,00	
Покраска металл. поверхностей, м2	177,82	5,20	924,66			0,00	
Ремонт швов, мп	500,82	108,60	54 389,05	выпавшие, кв.5	49,4	24 740,51	кв.№ 5
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	13 298,00	8,00	106 384,00			0,00	
Смена остекления, м2	952,00	2,00	1 904,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м) , шт	5 703,71	1,00	5 703,71			0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	735,00	4,00	2 940,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	445,00	6,00	2 670,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	800,00	4,00	3 200,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	10,00	5 029,10			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	5,00	2 902,80			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	10,00	9 209,80			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	216,00	121 305,60			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	88,00	17 820,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	40,00	16 881,60			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	12,00	10 118,04		6	5 059,02	тамбур, 1 и 2 этажи
Смена выключателя, шт	160,67	4,00	642,68			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	98,72	2,00	197,44			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	60,00	11 758,20			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	1 014,00	32,00	32 448,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	591,50	1,25	739,38			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	589,50	1,00	589,50			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	10,00	14 668,60			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмстки, м2	1 266,33	53,70	68 001,92				
Устройство парковки, м2	1 755,12	120,00	210 614,40				
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	60,00	62 139,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	200,00	299 186,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	20,00	8 448,80			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	32,00	51 625,60			0,00	
Установка поребрика, мп	1 056,23	40,00	42 249,20			0,00	
Установка малых форм:							
Установка урн, шт	5 078,13	2,00	10 156,26			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	30,00	56 454,00			0,00	
Итого, руб.			1 234 150,90			29 799,53	
Непредвиденные работы:			0,00			2 558,23	
Всего, руб.			1 234 150,90			32 357,76	
Размер стоимости 1 м2			61,0			2,4	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.