

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Снежная, д.16

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					29 787,30		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	71 805,65	1,00	71 805,65	п-д № 1п		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	566,00	2,00	1 132,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	203,54	14,00	2 849,56			0,00	
Покраска металлич. поверхностей, м2	177,82	4,80	853,54			0,00	
Ремонт швов, мп	500,82	108,60	54 389,05	в т.ч. выпавшие		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	13 298,00	8,00	106 384,00			0,00	
Смена остекления, м2	952,00	2,00	1 904,00			0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	735,00	4,00	2 940,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	445,00	4,00	1 780,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	800,00	2,00	1 600,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	10,00	5 029,10			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	10,00	5 805,60			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	216,00	121 305,60			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	88,00	17 820,00			0,00	
КИПиА							
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	33 594,00	1,00	33 594,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	40,00	16 881,60			0,00	
Смена выключателя, шт	160,67	4,00	642,68			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	98,72	2,00	197,44			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	60,00	11 758,20			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	1 014,00	32,00	32 448,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	10,00	14 668,60			0,00	
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	1 755,12	120,00	210 614,40			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	20,00	32 266,00			0,00	
Установка поребрика, мп	1 056,23	25,00	26 405,75			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	13 424,92	1,00	13 424,92				
игровой комплекс, шт	135 062,80	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	29 250,30	1,00	29 250,30			0,00	
карусель, шт	50 016,68	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	47 884,30	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (одинарная), шт	25 922,00	1,00	25 922,00		1	25 922,00	детская площадка
Установка урн, шт	5 078,13	3,00	15 234,39			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	40,00	75 272,00			0,00	
Итого, руб.			1 167 142,16			25 922,00	
Непредвиденные работы:			0,00			3 865,30	
Всего, руб.			1 167 142,16			29 787,30	
Размер стоимости 1 м2			57,5			2,2	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202_ г.