

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Снежная д.14

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					79 793,76		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	84 108,39	3,00	252 325,17	п-л № 2,3,4	1	84 108,39	п-л № 2
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	566,00	4,50	2 547,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	203,54	10,44	2 124,96			0,00	
Покраска металл.ч.поверхностей, м2	177,82	49,00	8 713,18			0,00	
Ремонт швов, мп	500,82	310,80	155 654,86	в т.ч.выпавшие	13,2	6 610,82	кв. № 96
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	13 298,00	24,00	319 152,00			0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	649,77	2,00	1 299,54	п-л № 4,5		0,00	
Смена остекления, м2	952,00	3,00	2 856,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м) , шт	5 703,71	1,00	5 703,71			0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	735,00	12,00	8 820,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	445,00	18,00	8 010,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	800,00	8,00	6 400,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	10,00	5 029,10			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	15,00	8 708,40			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	490,00	275 184,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	264,00	53 460,00			0,00	
КППиА							
Установка балансировочного клапана d-50, шт	12 016,60	1,00	12 016,60			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	33 594,00	1,00	33 594,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	96,00	40 515,84			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	42,00	35 413,14			0,00	
Смена выключателя, шт	160,67	10,00	1 606,70			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	98,72	6,00	592,32			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	180,00	35 274,60			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет. решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	1 014,00	72,00	73 008,00			0,00	
Установка мет. дверей в эл.щитовую, шт	22 232,12	1,00	22 232,12			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	18,00	26 403,48			0,00	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	1 259,52	6,00	7 557,12			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	24,00	30 391,92			0,00	
Устройство парковки, м2	1 755,12	150,00	263 268,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	60,00	62 139,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	320,00	478 697,60			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	30,00	12 673,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	42,00	67 758,60			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	13 424,92	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	10 243,16	1,00	10 243,16			0,00	
игровой комплекс, шт	135 062,80	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	31 455,38	1,00	31 455,38			0,00	
качеля, шт	47 884,30	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	39 994,13	1,00	39 994,13			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	60,00	112 908,00			0,00	
Итого, руб.			2 710 102,84			90 719,21	
Размер стоимости 1 м2			45,3			2,0	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202_ г.