

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Снежная, д.12

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>128 618,95</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>84 108,39</b>	3,00	252 325,17	п-д № 2, 3, 5	1	84 108,39	п-д №2
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	<b>566,00</b>	8,00	4 528,00			0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	<b>203,54</b>	11,05	2 249,12			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	<b>177,82</b>	11,50	2 044,93			0,00	
Ремонт швов, мп	<b>500,82</b>	310,80	155 654,86	в т.ч.выпавшие	15	7 512,30	кв. 10
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	<b>13 298,00</b>	24,00	319 152,00			0,00	
Смена остекления, м2	<b>952,00</b>	3,00	2 856,00			0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	<b>735,00</b>	12,00	8 820,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	<b>445,00</b>	20,00	8 900,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	<b>800,00</b>	8,00	6 400,00			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>920,98</b>	15,00	13 814,70			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>561,60</b>	490,00	275 184,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>202,50</b>	264,00	53 460,00			0,00	
<b>КИПиА</b>							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	<b>12 016,60</b>	1,00	12 016,60			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	<b>33 594,00</b>	1,00	33 594,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>422,04</b>	98,00	41 359,92			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	58,00	48 903,86			0,00	
Смена выключателя, шт	<b>160,67</b>	10,00	1 606,70			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>98,72</b>	6,00	592,32			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>195,97</b>	180,00	35 274,60			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	<b>1 014,00</b>	72,00	73 008,00			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	<b>591,50</b>	1,25	739,38			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	<b>589,50</b>	1,00	589,50			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	<b>1 466,86</b>	21,00	30 804,06		4	5 867,44	2 п-д
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	<b>1 259,52</b>	2,00	2 519,04			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 266,33</b>	28,00	35 457,24		22,4	28 365,79	главный фасад (5-6 п-ды)
Устройство парковки, м2	<b>1 755,12</b>	150,00	263 268,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>422,44</b>	30,00	12 673,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 613,30</b>	42,00	67 758,60			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	<b>10 243,16</b>	6,00	61 458,96			0,00	
Установка урн, шт	<b>5 078,13</b>	6,00	30 468,78			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	30,00	56 454,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>1 913 935,53</b>			<b>125 853,92</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>			0,00			2 765,03	
<b>Всего, руб.</b>			<b>1 913 935,53</b>			<b>128 618,95</b>	
<b>Размер стоимости 1 м2</b>			<b>32,7</b>			<b>3,3</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_ г.