

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Снежная д.10/2

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					62 834,94		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	84 108,39	2,00	168 216,78	п-д № 3,4	1	84 108,39	п-д № 3
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	566,00	6,00	3 396,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Ремонт кровли шиферной, м2	636,74	690,00	439,80			0,00	
Ремонт швов, мп	500,82	310,80	155 654,86	в т.ч. выпавшие		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	13 298,00	24,00	319 152,00			0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	649,77	6,00	3 898,62	п-д №1,6		0,00	
Смена остекления, м2	952,00	12,00	11 424,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1x0,9м) , шт	5 703,71	1,00	5 703,71			0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	735,00	12,00	8 820,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	445,00	24,00	10 680,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	800,00	8,00	6 400,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	10,00	5 029,10			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	15,00	8 708,40			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	15,00	13 814,70			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	490,00	275 184,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	264,00	53 460,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	98,00	41 359,92			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	42,00	35 413,14			0,00	
Смена выключателя, шт	160,67	10,00	1 606,70			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	98,72	6,00	592,32			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	180,00	35 274,60			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	1 014,00	72,00	73 008,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	22 232,12	1,00	22 232,12			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	26,00	38 138,36			0,00	
Благоустройство:							
Установка малых форм:							
скамейка, шт	10 243,16	2,00	20 486,32			0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	2,00	10 156,26			0,00	
Итого, руб.			1 328 249,71			84 108,39	
Размер стоимости 1 м2			22,5			1,6	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.