

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Снежная д.8/2а

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					32 358,91		
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	203,54	14,00	2 849,56			0,00	
Покраска металл. поверхностей, м2	177,82	4,80	853,54			0,00	
Ремонт швов, мп	500,82	108,60	54 389,05	в т.ч. выпавшие		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	13 298,00	8,00	106 384,00			0,00	
Смена остекления, м2	952,00	2,00	1 904,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1x0,9м) , шт	5 703,71	1,00	5 703,71			0,00	
Обшивка вент/шахт (оц.лист), м2	735,00	4,00	2 940,00			0,00	
Устройство ходовых трапиков, мп	445,00	4,00	1 780,00			0,00	
Изготовление утеплительных коробов, шт	800,00	4,00	3 200,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	10,00	5 029,10			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	10,00	5 805,60			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	10,00	9 209,80			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	216,00	121 305,60			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	88,00	17 820,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	40,00	16 881,60			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	14,00	11 804,38			0,00	
Смена выключателя, шт	160,67	4,00	642,68			0,00	
Смена участков сетей (АППВ 1х6), м.п.	98,72	2,00	197,44			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	60,00	11 758,20			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, продухи (подвал/чердаки) шт	1 014,00	32,00	32 448,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	10,00	14 668,60			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	52,00	65 849,16		25,3	32 038,15	горел 1 п-да, фасад (1 п) га.
Установка малых форм:							
скамейка, шт	10 243,16	2,00	20 486,32			0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	2,00	10 156,26			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	20,00	37 636,00			0,00	
Итого, руб.			561 702,60			32 038,15	
Непредвиденные работы:			0,00			320,76	
Всего, руб.			561 702,60			32 358,91	
Размер стоимости 1 м2			27,8			2,4	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202_ г.