

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Пихтовая, д. 466

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>57 669,60</b>		
Отделочные работы секций, шт	<b>3 685,30</b>	18,00	66 335,40	п-д №		0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	<b>203,54</b>	45,98	9 358,77		165,98	33 783,57	вх. гр., цоколь
Покраска металл. поверхностей, м2	<b>177,82</b>	5,32	946,00		5,32	946,00	вх. гр.
Ремонт швов, мп	<b>500,82</b>	140,00	70 114,80	в т.ч. выпавшие		0,00	
Замена ок блоков на пластиковые, шт	<b>16 528,00</b>	9,00	148 752,00			0,00	
Смена остекления, м2	<b>952,00</b>	5,00	4 760,00			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>502,91</b>	5,00	2 514,55			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	5,00	2 902,80			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>920,98</b>	15,00	13 814,70			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>561,60</b>	252,00	141 523,20			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>202,50</b>	89,00	18 022,50			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич. выключателя ВА-40, шт	<b>422,04</b>	71,00	29 964,84			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	44,00	37 099,48			0,00	
Смена выключателя, шт	<b>160,67</b>	4,00	642,68			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	<b>98,72</b>	2,00	197,44			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>195,97</b>	50,00	9 798,50			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка мет. дверей в эл. щитовую, шт	<b>22 232,12</b>	1,00	22 232,12		1	22 232,12	
Смена мусороклапана, шт	<b>5 470,62</b>	2,00	10 941,24			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Устройство парковки, м2	<b>1 755,12</b>	237,80	417 367,54			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 035,65</b>	86,60	89 687,29			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 495,93</b>	162,40	242 939,03			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 613,30</b>	30,00	48 399,00			0,00	
Установка поребрика, мп	<b>1 056,23</b>	20,00	21 124,60			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	<b>13 424,92</b>	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	<b>10 243,16</b>	2,00	20 486,32			0,00	
игровой комплекс, шт	<b>135 062,80</b>	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	<b>31 455,38</b>	1,00	31 455,38			0,00	
карусель, шт	<b>50 016,68</b>	1,00	50 016,68			0,00	
качеля, шт	<b>47 884,30</b>	1,00	47 884,30			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	<b>39 994,13</b>	1,00	39 994,13			0,00	
беседка, шт	<b>128 031,23</b>	1,00	128 031,23			0,00	
Установка урн, шт	<b>5 078,13</b>	2,00	10 156,26			0,00	
Уст-ка мет. ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	20,00	37 636,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>1 923 586,50</b>			<b>56 961,69</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>			0,00			707,91	
<b>Всего, руб.</b>			<b>1 923 586,50</b>			<b>57 669,60</b>	
<b>Размер стоимости 1 м2</b>			<b>66,7</b>			<b>3,0</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.