

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул.Пихтовая, д. 46а

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					34 381,44		
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	203,54	44,48	9 053,46		44,48	9 053,46	вх. гр.
Покраска металл. поверхностей, м2	177,82	5,32	946,00		5,32	946,00	вх. гр.
Ремонт швов, мп	500,82	140,00	70 114,80	в т.ч. выпавшие		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	16 528,00	17,00	280 976,00			0,00	
Смена остекления, м2	952,00	5,00	4 760,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м) , шт	5 703,71	1,00	5 703,71			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	5,00	2 902,80			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	15,00	13 814,70			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	5 370,71	1,00	5 370,71			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	252,00	141 523,20			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	89,00	18 022,50			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	71,00	29 964,84			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	34,00	28 667,78			0,00	
Смена выключателя, шт	160,67	4,00	642,68			0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	98,72	2,00	197,44			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	50,00	9 798,50			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.дверных блоков, м2	9 604,41	2,40	23 050,58			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	22 232,12	1,00	22 232,12		1	22 232,12	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	30,40	38 496,43				
Устройство парковки, м2	1 755,12	120,00	210 614,40			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	73,90	76 534,54			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	162,40	242 939,03			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	30,00	12 673,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	30,00	48 399,00			0,00	
Установка поребрика, мп	1 056,23	20,00	21 124,60			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	10 243,16	1,00	10 243,16			0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	1,00	5 078,13			0,00	
Итого, руб.			1 333 844,31			32 231,58	
Непредвиденные работы:			0,00			2 149,86	
Всего, руб.			1 333 844,31			34 381,44	
Размер стоимости 1 м2			46,6			1,8	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202_ г.