

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул.Южная, д.63

Наименование работ	стоимость ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					67 679,20		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	73 681,33	4,00	294 725,32	п-д №1,2,3,4	1	73 681,33	п-д №2
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	566,00	3,60	2 037,60			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли (1 слой), м2	654,76	862,00	564 403,12			0,00	
Ремонт швов, м.п.	500,82	47,40	23 738,87	кв.№51, в т.ч. выпавшие	34,6	17 328,37	кв.№51
Ремонт козырьков:						0,00	
подъездные (гидроизоляция), м2	649,77	18,00	11 695,86	п-д №		0,00	
Замена ок блоков на пластиковые, шт	13 298,00	16,00	212 768,00	1,2,3,4 п-д		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	4,00	2 011,64			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	4,00	2 322,24			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	849,20	35,00	29 722,00	в т.ч. фанова и листовая		0,00	
КИПиА							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	12 016,60	1,00	12 016,60			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС электронный, шт	57 472,10	1,00	57 472,10			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич. выключателя ВА-40, шт	422,04	2,00	844,08			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	28,00	23 608,76			0,00	
Смена выключателя, шт	160,67	1,00	160,67			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	2,00	391,94			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:			0,00				
Уст-ка мет. решеток на продухи (подвал, чердак), шт	1 014,00	64,00	64 896,00			0,00	
Установка мет. дверей в эл. щитовую, шт	22 232,12	1,00	22 232,12			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	591,50	4,00	2 366,00			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	589,50	4,00	2 358,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	12,00	17 602,32	п-д №1-4		0,00	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	1 259,52	4,00	5 038,08			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	128,00	162 090,24			0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	312,00	35,00	10 920,00			0,00	
Устройство парковки, м2	1 755,12	40,00	70 204,80	расширение		0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	60,00	62 139,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	319,10	477 351,26			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	120,00	193 596,00			0,00	
Установка малых форм:						0,00	
скамейка, шт	10 243,16	2,00	20 486,32	1,3 п-д		0,00	
карусель, шт	45 838,20	1,00	45 838,20			0,00	
качеля, шт	44 421,80	1,00	44 421,80			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	36 974,20	1,00	36 974,20			0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	2,00	10 156,26			0,00	
Уст-ка мет. ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	90,00	169 362,00	д/пл.1-4п-д		0,00	
Итого, руб.			2 655 951,40			91 009,70	
Размер стоимости 1м2:			81,10			3,10	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____