

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Пионерская, д №8

Наименование работ	стоимость ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					60 771,20		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	66 566,53	2	133 133,06	п-д №1,4	1	66 566,53	п-д №4
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	566,00	3,44	1 947,04			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт швов, м.п.	500,82	12,60	6 310,33	выпавшие		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	649,77	15,60	10 136,41	п-д №		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	13 298,00	4,00	53 192,00	п-д №2		0,00	
Смена остекления, м2	952,00	1,50	1 428,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	4,00	2 322,24			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	4,00	3 683,92			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	849,20	20,00	16 984,00	в т.ч.фановая и динивная		0,00	
КИПиА							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	12 016,60	1,00	12 016,60			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС электронный, шт	57 472,10	1,00	57 472,10			0,00	
Смена приборов учета тепло и воды (ОДПУ-теплосчетчик), шт	174 656,38	1,00	174 656,38			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	422,04	2,00	844,08			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	22,00	18 549,74	в т.ч.тамбура, 1 эт. вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак		0,00	
Смена выключателя, шт	160,67	2,00	321,34			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	2,00	391,94			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на продухи (подвал, чердак), шт	1 014,00	64,00	64 896,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	22 232,12	1,00	22 232,12			0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	591,50	4,00	2 366,00			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	589,50	4,00	2 358,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	6,00	8 801,16			0,00	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	1 259,52	2,00	2 519,04			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	108,00	136 763,64			0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	312,00	30,00	9 360,00			0,00	
Ремонт контейнерных площадок:							
устройство бетонного основания, м2	1 013,20	9,00	9 118,80			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	20,00	20 713,00	гл.фасад		0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	13 424,92	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	10 243,16	1,00	10 243,16	4п-д		0,00	
карусель, шт	45 838,20	1,00	45 838,20			0,00	
качеля, шт	44 421,80	1,00	44 421,80			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	36 974,20	1,00	36 974,20			0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	1,00	5 078,13	4п-д		0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	40,00	75 272,00	п-д№2,3,4		0,00	
Итого, руб.			1 003 769,35			66 566,53	
Размер стоимости 1м2:			30,80			2,80	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

202__ г.