

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул. Пионерская, д. №2

Наименование работ	стоимость ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>56 694,56</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>73 681,33</b>	2,00	147 362,66	п-д № 1,3		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	<b>566,00</b>	1,60	905,60			0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт кровли шиферной, м2	<b>636,74</b>	413,50	263 291,99			0,00	
Ремонт швов, м.п.	<b>500,82</b>	40,20	20 132,96	в т.ч. выпавшие		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	<b>649,77</b>	23,40	15 204,62	п-д №		0,00	
Замена ок блоков на пластиковые, шт	<b>13 298,00</b>	16,00	212 768,00	1,2,3,4 п-д		0,00	
Смена остекления, м2	<b>952,00</b>	1,50	1 428,00			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>502,91</b>	4,00	2 011,64			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	4,00	2 322,24			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	<b>849,20</b>	40,00	33 968,00	в т.ч. фанова и ливневая		0,00	
<b>КИПиА</b>							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	<b>12 016,60</b>	1,00	12 016,60			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС электронный, шт	<b>57 472,10</b>	1,00	57 472,10			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматич.выключателя ВА-40, шт	<b>422,04</b>	2,00	844,08			0,00	
Смена выключателя, шт	<b>160,67</b>	1,00	160,67			0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	<b>162,10</b>	2,00	324,20			0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Уст-ка мет.решеток на продухи (подвал, чердак), шт	<b>1 014,00</b>	64,00	64 896,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	<b>22 232,12</b>	1,00	22 232,12		1	22 232,12	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	<b>591,50</b>	6,00	3 549,00			0,00	
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	<b>589,50</b>	6,00	3 537,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	<b>1 259,52</b>	20,00	25 190,40	1,2,3,4 п-д	10	12 595,20	п-д№1,2
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 266,33</b>	70,23	88 934,36		15	18 994,95	гориз, 4 п-д
Ремонт примык. отмостки, м.п	<b>312,00</b>	20,00	6 240,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 035,65</b>	147,60	152 861,94			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	<b>1 495,93</b>	425,00	635 770,25			0,00	
Установка поребрика, мп	<b>1 056,23</b>	48,00	50 699,04			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	<b>10 243,16</b>	2,00	20 486,32	1,3 п-д		0,00	
карусель, шт	<b>45 838,20</b>	1,00	45 838,20			0,00	
качеля, шт	<b>44 421,80</b>	1,00	44 421,80			0,00	
беседка, шт	<b>63 403,50</b>	2,00	126 807,00	1,3 п-д		0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	48,00	90 326,40	1-4п-д		0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>2 152 003,19</b>			<b>53 822,27</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>			0,00			2 872,29	
<b>Всего, руб.</b>			<b>2 152 003,19</b>			<b>56 694,56</b>	
<b>Размер стоимости 1м2:</b>			<b>65,80</b>			<b>2,60</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.