

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД пр. Ленина, 4

Наименование работ	стоимость ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>90 366,32</b>		
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Ремонт кровли (1 слой), м2	<b>654,76</b>	100,00	65 476,00		94	61 547,44	кв. №54
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,45м), шт	<b>2 327,40</b>	28	65 167,20			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	<b>502,91</b>	20,00	10 058,20			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	10,00	5 805,60			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>920,98</b>	6,00	5 525,88			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	<b>3 946,23</b>	2,00	7 892,46			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	<b>5 370,71</b>	2,00	10 741,42		1	5 370,71	подвал
Смена крана шарового фланцевого d-100, шт	<b>6 594,71</b>	2,00	13 189,42			0,00	
Установка обратного клапана фланцевого d-50,шт	<b>10 089,91</b>	1,00	10 089,91			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	<b>849,20</b>	15,00	12 738,00	в т.ч. фанова и ливневая		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	<b>1 511,72</b>	15,00	22 675,80	в т.ч. фанова и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 4секц., шт	<b>4 965,36</b>	1,00	4 965,36			0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	<b>8 310,60</b>	1,00	8 310,60			0,00	
Смена грязевика d-80, шт	<b>11 343,23</b>	1,00	11 343,23			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	<b>561,60</b>	15,00	8 424,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	<b>202,50</b>	326,00	66 015,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	125,00	105 396,25	в т.ч. тамбура, 1эт. вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак		0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка мет.дверей выхода на кровлю (2,1*0,9), шт.	<b>22 232,12</b>	3,00	66 696,36		1	22 232,12	тех. этаж
Смена мусороклапана, шт	<b>5 470,62</b>	5,00	27 353,10			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	<b>1 466,86</b>	15,00	22 002,90			0,00	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	<b>1 259,52</b>	1,00	1 259,52			0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 266,33</b>	60,00	75 979,80			0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	<b>312,00</b>	15,00	4 680,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	<b>1 035,65</b>	120,00	124 278,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	<b>422,44</b>	80,00	33 795,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 613,30</b>	80,00	129 064,00			0,00	
Установка поребрика, мп	<b>1 056,23</b>	60,00	63 373,80			0,00	
Установка малых форм:							
карусель, шт	<b>50 016,68</b>	1,00	50 016,68			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	<b>39 994,13</b>	1,00	39 994,13			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>1 072 307,82</b>			<b>89 150,27</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>			0,00			1 216,05	
<b>Всего, руб.</b>			<b>1 072 307,82</b>			<b>90 366,32</b>	
<b>Размер стоимости 1м2:</b>			<b>22,90</b>			<b>2,90</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_ г.