

## План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД пр-т Ленина, д. 3

Наименование работ	стоимость ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту:</b>					<b>126 805,04</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов, шт	<b>78 657,83</b>	1	78 657,83	п-д №1	1	78 657,83	п-д №1
Отделочные работы подъездов, шт	<b>68 308,39</b>	1	68 308,39	п-д №2			
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	<b>566,00</b>	3,80	2 150,80				
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Ремонт вент.шахты со сменой зонта,шт	<b>15 615,00</b>	16,00	249 840,00				
Ремонт кровли (1 слой), м2	<b>654,76</b>	1 641,77	1 074 965,33		165	108 035,40	5п-д, кв.№78
Ремонт швов, м.п.	<b>500,82</b>	10,80	5 408,86	в т.ч. выпавшие		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	<b>649,77</b>	29,70	19 298,17	п-д №		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):			0,00				
заливка бетоном, м3	<b>9 856,83</b>	0,50	4 928,42	п-д №6		0,00	
установка мет.уголка, мп	<b>243,92</b>	4,00	975,68	п-д №6		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	<b>15 199,00</b>	24,00	364 776,00	1,2,3,4,5,6 п-д		0,00	
Смена остекления, м2	<b>952,00</b>	1,00	952,00			0,00	
Ремонт плиты вент/шахт (заливка бетоном), м3	<b>9 856,83</b>	0,70	6 899,78				
Восстановление кирпичной кладки стен вент/шахт, м2	<b>2 837,58</b>	20,00	56 751,60			0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	<b>580,56</b>	6,00	3 483,36			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	<b>920,98</b>	6,00	5 525,88			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	<b>1 511,72</b>	20,00	30 234,40	в т.ч. фанова и ливневая		0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена светильника светодиодного, шт	<b>843,17</b>	6,00	5 059,02	в т.ч. тумбры, 1 эт. вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак		0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Уст-ка мет.решеток на продухи (подвал, чердак), шт	<b>1 014,00</b>	78,00	79 092,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	<b>1 466,86</b>	10,00	14 668,60	1,6 п-д		0,00	
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	<b>1 259,52</b>	20,00	25 190,40	2,3,4,5 п-д		0,00	
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	<b>1 266,33</b>	40,00	50 653,20	гл. ф.		0,00	
Ремонт примык. отмостки, м.п	<b>312,00</b>	20,00	6 240,00			0,00	
Устройство парковки, м2	<b>1 755,12</b>	40,00	70 204,80			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	<b>1 613,30</b>	25,00	40 332,50			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	<b>10 243,16</b>	1,00	10 243,16	5 п-д		0,00	
карусель, шт	<b>45 838,20</b>	1,00	45 838,20			0,00	
качеля, шт	<b>44 421,80</b>	1,00	44 421,80			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	<b>1 881,80</b>	140,00	263 452,00	5п-д,напротив 4п-д, 2-6п-д		0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>2 628 552,17</b>			<b>186 693,23</b>	
<b>Размер стоимости 1м2:</b>			<b>47,00</b>			<b>3,40</b>	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.