

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Братск, ж/р Центральный, ул. Муханова, дом 42, проводимого в форме очно-заочного голосования

Дата составления 01 сентября 2021 г.

Место проведения общего г. Братск, ж/р Центральный, ул. Муханова, дом 42

Дата начала общего собрания: с 15 часов 00 минут 13 августа 2021 г.

Дата окончания общего собрания: до 17 часов 00 минут 31 августа 2021 г.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: орган государственного жилищного надзора.

Инициатор общего собрания: Иванова Лидия Фёдоровна, собственник помещения № 56

Председатель общего собрания: Иванова Лидия Фёдоровна, собственник помещения № 56

Секретарь общего собрания: Лисянская Ирина Николаевна, собственник помещения № 59

Члены счетной комиссии: Иванова Лидия Фёдоровна, собственник помещения № 56

Лисянская Ирина Николаевна, собственник помещения № 59

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

общее количество принявших участие в общем собрании 56 собственников помещений

Список прилагается (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3 155.80 голосов (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м.)

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

в голосовании на общем собрании приняло участие 56 собственников помещений в МКД, обладающих 2 141.95 голосами (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м.)

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

на момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3 155.80 м².

Кворум 67.87 % (свыше 50 %). Кворум имеется, общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2. Утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
3. Утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Ремонт лестницы».
4. Утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.
5. Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Вопрос №1 повестки дня:

Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: Иванову Лидию Фёдоровну

по вопросу избрания председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии

Предложено: избрать следующих лиц:

Председателем общего собрания: Иванову Лидию Фёдоровну, собственник помещения № 56

Секретарём общего собрания: Лисянскую Ирину Николаевну, собственник помещения № 59

Членами счётной комиссии: Иванову Лидию Фёдоровну, собственник помещения № 56

Лисянскую Ирину Николаевну, собственник помещения № 59

Результаты голосования по вопросу № 1 избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии:

ЗА 67.87% (2141.95 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

Решение принято.

Решили: Избрать следующих лиц:

Председателем общего собрания: Иванову Лидию Фёдоровну, собственник помещения № 56

Секретарём общего собрания: Лисянскую Ирину Николаевну, собственник помещения № 59

Членами счётной комиссии: Иванову Лидию Фёдоровну, собственник помещения № 56

Лисянскую Ирину Николаевну, собственник помещения № 59

Вопрос №2 повестки дня:

Утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Слушали: Иванову Лидию Фёдоровну

по вопросу утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Предложено: утвердить повестку общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Результаты голосования по вопросу № 2 утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы:

ЗА 67.87% (2141.95 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

Решение принято.

Решили: Утвердить повестку общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Вопрос №3 повестки дня:

Утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Ремонт лестницы».

Слушали: Иванову Лидию Федоровну, по вопросу утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Ремонт лестницы».

Предложено: утвердить вид работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Ремонт лестницы».

Результаты голосования по вопросу № 3 утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Ремонт лестницы».

ЗА 67.87% (2141.95 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

Решение принято.

Решили: Утвердить вид работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Ремонт лестницы».

Вопрос №4 повестки дня:

Утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного

Слушали: Иванову Лидию Федоровну, по вопросу утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

Предложено: утвердить месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории, многоквартирного дома: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Муханова, дом 42.

Результаты голосования по вопросу № 4 утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА 67.87% (2141.95 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

Решение принято.

Решили: Утвердить месторасположение объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Муханова, дом 42.

Вопрос №5 повестки дня: Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Слушали: Иванову Лидию Федоровну, по вопросу о выборе лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ, и подписывать акт приемки выполненных работ.

Предложено: выбрать Иванову Лидию Федоровну, кв. 56, т. 89086494505 в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Результаты голосования по вопросу № 5 о выборе лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ:

ЗА 67.87% (2141.95 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

Решение принято.

Решили: Выбрать Иванову Лидию Федоровну, собственник помещения № 56, тел. 89086494505 в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Приложения к настоящему протоколу

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 12 л.
2. Список присутствующих на общем собрании на 6 л.
3. Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л.
5. Копия сообщения об итогах голосования на общем собрании на 1 л.
6. Акт о размещении сообщения об итогах общего собрания на 1 л.
7. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на НЕТ л.
8. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 56 л.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии

 подпись	(<u>Иванова Л.Ф.</u>) расшифровка подписи
 подпись	(<u>Лисянская И.Н.</u>) расшифровка подписи
 подпись	(<u>Иванова Л.Ф.</u>) расшифровка подписи
 подпись	(<u>Лисянская И.Н.</u>) расшифровка подписи

01 сентября 2021 г.

дата

01 сентября 2021 г.

дата

01 сентября 2021 г.

дата

01 сентября 2021 г.

дата