

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Братск, ж/р Центральный, ул. Мира, дом 56, проводимого в форме очно-заочного голосования

Дата составления протокола 07 июня 2021 г.

Место проведения общего собрания: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Курчатова, дом 42

Дата начала общего собрания: с 15 часов 30 минут 11 мая 2021 г.

Дата окончания общего собрания: до 17 часов 00 минут 30 мая 2021 г.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: орган государственного жилищного надзора.

**Инициатор общего собрания:** Томшина Ольга Георгиевна, собственник помещения № 19, реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение договор приватизации б/н от 23.03.1993

Председатель общего собрания: Томшина Ольга Георгиевна, собственник помещения № 19

Секретарь общего собрания: Маржинян Лидия Александровна, собственник помещения № 81

Члены счетной комиссии: Томшина Ольга Георгиевна, собственник помещения № 19

Маржинян Лидия Александровна, собственник помещения № 81

**Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:**

общее количество принявших участие в общем собрании 82 собственников помещений

Список прилагается (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4 428,57 голосов (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м.)

**Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

в голосовании на общем собрании приняло участие 82 собственников помещений в МКД,

обладающих 2 997,99 голосами (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м.)

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

на момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 4 428,57 м<sup>2</sup>.

Кворум 67,70 % (свыше 50 %). Кворум имеется, общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2. Утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
3. Утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Расширение проезжей части, выкорчевывание деревьев».
4. Утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.
5. Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

**Вопрос №1 повестки дня:**

Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: Томшину Ольгу Георгиевну

по вопросу избрания председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии

**Предложено:** избрать следующих лиц:

**Председателем общего собрания:** Томшину Ольгу Георгиевну, собственник помещения № 19

**Секретарём общего собрания:** Маржинян Лидию Александровну, собственник помещения № 81

**Членами счётной комиссии:** Томшину Ольгу Георгиевну, собственник помещения № 19

Маржинян Лидию Александровну, собственник помещения № 81

Результаты голосования по вопросу № 1 избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии:

**ЗА 67,7% (2997,99 м<sup>2</sup>) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>)**

**Решение принято.**

**Решили:** Избрать следующих лиц:

**Председателем общего собрания** Томшину Ольгу Георгиевну, собственник помещения № 19

**Секретарём общего собрания:** Маржинян Лидию Александровну, собственник помещения № 81

**Членами счётной комиссии:** Томшину Ольгу Георгиевну, собственник помещения № 19

Маржинян Лидию Александровну, собственник помещения № 81

**Вопрос №2 повестки дня:**

Утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

**Слушали:** Томшину Ольгу Георгиевну

по вопросу утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

**Предложено:** утвердить повестку общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Результаты голосования по вопросу № 2 утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы:

**ЗА 67,7% (2997,99 м<sup>2</sup>) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>)**

**Решение принято.**

**Решили:** Утвердить повестку общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

**Вопрос №3 повестки дня:**

Утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Расширение проезжей части, выкорчевывание деревьев».

**Слушали:** Томшину Ольгу Георгиевну, по вопросу утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Расширение проезжей части, выкорчевывание деревьев».

**Предложено:** утвердить вид работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Расширение проезжей части, выкорчевывание деревьев».

Результаты голосования по вопросу № 3 утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Расширение проезжей части, выкорчевывание деревьев».

**ЗА 67,7% (2997,99 м<sup>2</sup>) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>)**

**Решение принято.**

**Решили:** Утвердить вид работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Расширение проезжей части, выкорчевывание деревьев».

**Вопрос №4 повестки дня:**

Утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

**Слушали:** Томшину Ольгу Георгиевну, по вопросу утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

**Предложено:** утвердить месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории, многоквартирного дома: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Мира, дом 56.

Результаты голосования по вопросу № 4 утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

**ЗА 67,7% (2997,99 м<sup>2</sup>) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>)**

**Решение принято.**

**Решили:** Утвердить месторасположение объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Мира, дом 56.

**Вопрос №5 повестки дня:** Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

**Слушали:** Томшину Ольгу Георгиевну, по вопросу о выборе лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ, и подписывать акт приемки выполненных работ.

**Предложено:** выбрать Томшину Ольгу Георгиевну, кв. 19, т. 89834179000 в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Результаты голосования по вопросу № 5 о выборе лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ:

**ЗА 67,7% (2997,99 м<sup>2</sup>) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>)**

**Решение принято.**

**Решили:** Выбрать Томшину Ольгу Георгиевну, собственник помещения № 19, тел. 89834179000 в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.



Приложения к настоящему протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 16 л.
2. Список присутствующих на общем собрании на 9 л.
3. Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л.
5. Копия сообщения об итогах голосования на общем собрании на 1 л.
6. Акт о размещении сообщения об итогах общего собрания на 1 л.
7. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на нет л.
8. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 14 л.

Председатель общего собрания	<u>Томшина</u> подпись	( <u>Томшина О.Г.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата
Секретарь общего собрания	<u>Маржунян</u> подпись	( <u>Маржунян Л.А.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата
Члены счетной комиссии	<u>Томшина</u> подпись	( <u>Томшина О.Г.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата
	<u>Маржунян</u> подпись	( <u>Маржунян Л.А.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата