

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Братск, ж/р Центральный, ул. Крупской, дом 35, проводимого в форме очно-заочного голосования

Дата составления протокола **07 июня 2021 г.**

Место проведения общего собрания: **г. Братск, ж/р Центральный, ул. Рябикова, дом 28**

Дата начала общего собрания: с 15 часов 00 минут 11 мая 2021 г.

Дата окончания общего собрания: до 16 часов 00 минут 30 мая 2021 г.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: орган государственного жилищного надзора.

**Инициатор общего собрания:** Гадоева Елена Анатольевна, собственник помещения № 98, реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение 38-38-03/033/2014-315 от 21.07.2014

Председатель общего собрания: Гадоева Елена Анатольевна, собственник помещения № 98

Секретарь общего собрания: Осетрова Светлана Геннадьевна, собственник помещения № 150

Члены счетной комиссии: Гадоева Елена Анатольевна, собственник помещения № 98

Осетрова Светлана Геннадьевна, собственник помещения № 150

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

общее количество принявших участие в общем собрании 222 собственников помещений

Список прилагается (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 12 835,70 голосов (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м.)

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

в голосовании на общем собрании приняло участие 222 собственников помещений в МКД, обладающих 8 721,93 голосами (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м.)

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

на момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 12 835,70 м<sup>2</sup>.

Кворум 67,95 % (свыше 50 %). Кворум имеется, общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2. Утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
3. Утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство спортивной площадки».
4. Утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.
5. Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

**Вопрос №1 повестки дня:**

Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: Гадоеву Елену Анатольевну

по вопросу избрания председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии

**Предложено:** избрать следующих лиц:

Председателем общего собрания: Гадоеву Елену Анатольевну, собственник помещения № 98

Секретарём общего собрания: Осетрову Светлану Геннадьевну, собственник помещения № 150

Членами счётной комиссии: Гадоеву Елену Анатольевну, собственник помещения № 98

Осетрову Светлану Геннадьевну, собственник помещения № 150

Результаты голосования по вопросу № 1 избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии:

**ЗА 67,95% (8721,93 м<sup>2</sup>) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>)**

Решение принято.

Решили: Избрать следующих лиц:

Председателем общего собрания Гадоеву Елену Анатольевну, собственник помещения № 98

Секретарём общего собрания: Осетрову Светлану Геннадьевну, собственник помещения № 150

Членами счётной комиссии: Гадоеву Елену Анатольевну, собственник помещения № 98

Осетрову Светлану Геннадьевну, собственник помещения № 150

**Вопрос №2 повестки дня:**

Утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

**Слушали:** Гадоеву Елену Анатольевну

по вопросу утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

**Предложено:** утвердить повестку общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Результаты голосования по вопросу № 2 утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы:

**ЗА 67,95% (8721,93 м<sup>2</sup>) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>)**

**Решение принято.**

**Решили:** Утвердить повестку общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

**Вопрос №3 повестки дня:**

Утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство спортивной площадки».

**Слушали:** Гадоеву Елену Анатольевну, по вопросу утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство спортивной площадки».

**Предложено:** утвердить вид работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство спортивной площадки».

Результаты голосования по вопросу № 3 утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство спортивной площадки».

**ЗА 67,95% (8721,93 м<sup>2</sup>) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>)**

**Решение принято.**

**Решили:** Утвердить вид работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство спортивной площадки».

**Вопрос №4 повестки дня:**

Утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

**Слушали:** Гадоеву Елену Анатольевну, по вопросу утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

**Предложено:** утвердить месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории, многоквартирного дома: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Крупской, дом 35.

Результаты голосования по вопросу № 4 утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

**ЗА 67,95% (8721,93 м<sup>2</sup>) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>)**

**Решение принято.**

**Решили:** Утвердить месторасположение объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Крупской, дом 35.

**Вопрос №5 повестки дня:** Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

**Слушали:** Гадоеву Елену Анатольевну, по вопросу о выборе лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ, и подписывать акт приемки выполненных работ.

**Предложено:** выбрать Гадоеву Елену Анатольевну, кв. 98, т. 89642625788 в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Результаты голосования по вопросу № 5 о выборе лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ:

**ЗА 67,95% (8721,93 м<sup>2</sup>) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м<sup>2</sup>)**

**Решение принято.**

**Решили:** Выбрать Гадоеву Елену Анатольевну, собственник помещения № 98, тел. 89642625788 в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Приложения к настоящему протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 37 л.
2. Список присутствующих на общем собрании на 23 л.
3. Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л.
5. Копия сообщения об итогах голосования на общем собрании на 7 л.
6. Акт о размещении сообщения об итогах общего собрания на 1 л.
7. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 125 л.
8. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 222 л.

Председатель общего собрания	<u>Гадоева</u> подпись	( <u>Гадоева Е.А.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата
Секретарь общего собрания	<u>Осетрова</u> подпись	( <u>Осетрова С.Г.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата
Члены счетной комиссии	<u>Гадоева</u> подпись	( <u>Гадоева Е.А.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата
	<u>Осетрова</u> подпись	( <u>Осетрова С.Г.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата