

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Братск, ж/р Центральный, ул. Крупской, дом 22, проводимого в форме очно-заочного голосования

Дата составления протокола 07 июня 2021 г.

Место проведения общего собрания: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Крупской, дом 18

Дата начала общего собрания: с 15 часов 30 минут 11 мая 2021 г.

Дата окончания общего собрания: до 16 часов 00 минут 30 мая 2021 г.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: орган государственного жилищного надзора.

**Инициатор общего собрания:** Тумпарова Ольга Александровна, собственник помещения № 50, реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение 38-38-03/034/2006-275 от 275 от 02.08.2006

Председатель общего собрания: Тумпарова Ольга Александровна, собственник помещения № 50

Секретарь общего собрания: Дзюба Марина Александровна, собственник помещения № 61

Члены счетной комиссии: Тумпарова Ольга Александровна, собственник помещения № 50

Дзюба Марина Александровна, собственник помещения № 61

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

общее количество принявших участие в общем собрании 93 собственников помещений

Список прилагается (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3 302,50 голосов (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м.)

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

в голосовании на общем собрании приняло участие 93 собственников помещений в МКД, обладающих 2 259,20 голосами (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м.)

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

на момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3 302,50 м<sup>2</sup>.

Кворум 68,41 % (свыше 50 %). Кворум имеется, общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2. Утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
3. Утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».
4. Утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.
5. Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

**Вопрос №1 повестки дня:**

Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: Тумпарову Ольгу Александровну

по вопросу избрания председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии

**Предложено:** избрать следующих лиц:

Председателем общего собрания: Тумпарову Ольгу Александровну, собственник помещения № 50

Секретарём общего собрания: Дзюба Марину Александровну, собственник помещения № 61

Членами счётной комиссии: Тумпарову Ольгу Александровну, собственник помещения № 50

Дзюба Марину Александровну, собственник помещения № 61

Результаты голосования по вопросу № 1 избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии:

ЗА 68,41% (2259,2 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

**Решение принято.**

**Решили:** Избрать следующих лиц:

**Председателем общего собрания** Тумпарову Ольгу Александровну, собственник помещения № 50

**Секретарём общего собрания:** Дзюба Марину Александровну, собственник помещения № 61

**Членами счётной комиссии:** Тумпарову Ольгу Александровну, собственник помещения № 50

Дзюба Марину Александровну, собственник помещения № 61

**Вопрос №2 повестки дня:**

Утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

**Слушали:** Тумпарову Ольгу Александровну

по вопросу утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

**Предложено:** утвердить повестку общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Результаты голосования по вопросу № 2 утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы:

ЗА 68,41% (2259,2 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

**Решение принято.**

**Решили:** Утвердить повестку общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

**Вопрос №3 повестки дня:**

Утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».

**Слушали:** Тумпарову Ольгу Александровну, по вопросу утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».

**Предложено:** утвердить вид работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».

Результаты голосования по вопросу № 3 утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».

ЗА 68,41% (2259,2 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

**Решение принято.**

**Решили:** Утвердить вид работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».

**Вопрос №4 повестки дня:**

Утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

**Слушали:** Тумпарову Ольгу Александровну, по вопросу утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

**Предложено:** утвердить месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории, многоквартирного дома: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Крупской, дом 22.

Результаты голосования по вопросу № 4 утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА 68,41% (2259,2 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

**Решение принято.**

**Решили:** Утвердить месторасположение объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Крупской, дом 22.

**Вопрос №5 повестки дня:** Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

**Слушали:** Тумпарову Ольгу Александровну, по вопросу о выборе лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ, и подписывать акт приемки выполненных работ.

**Предложено:** выбрать Тумпарову Ольгу Александровну, кв. 50, т. 89025142928 в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.



Результаты голосования по вопросу № 5 о выборе лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ:

Решение принято.

Решили: Выбрать Тумпарову Ольгу Александровну, собственник помещения № 50, тел. 89025142928 в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Приложения к настоящему протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 15 л.
2. Список присутствующих на общем собрании на 10 л.
3. Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л.
5. Копия сообщения об итогах голосования на общем собрании на 1 л.
6. Акт о размещении сообщения об итогах общего собрания на 1 л.
7. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л.
8. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 93 л.
9. Акт о передаче протокола в виде общего собрания на 1 л.

Председатель общего собрания	<u></u> подпись	( <u>Тумпарова О.А.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата
Секретарь общего собрания	_____	( <u>Дзюба М.А.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата
Члены счетной комиссии	<u></u> подпись	( <u>Тумпарова О.А.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата
	_____	( <u>Дзюба М.А.</u> ) расшифровка подписи	<u>07 июня 2021 г.</u> дата