

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Братск, ж/р Центральный, ул. Гагарина, дом 45, проводимого в форме очно-заочного голосования

Дата составления протокола 07 июня 2021 г.

Место проведения общего собрания: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Крупской, дом 18

Дата начала общего собрания: с 15 часов 00 минут 11 мая 2021 г.

Дата окончания общего собрания: до 16 часов 00 минут 30 мая 2021 г.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: орган государственного жилищного надзора.

Инициатор общего собрания: Фрыгина Тамара Михайловна, собственник помещения № 5, реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение 38-38-03/052/2021-858 от 28.12.2012

Председатель общего собрания: Фрыгина Тамара Михайловна, собственник помещения № 5

Секретарь общего собрания: Храпач Валентина Сергеевна, собственник помещения № 8

Члены счетной комиссии: Фрыгина Тамара Михайловна, собственник помещения № 5

Храпач Валентина Сергеевна, собственник помещения № 8

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

общее количество принявших участие в общем собрании 124 собственников помещений

Список прилагается (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6 035,10 голосов (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м.)

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

в голосовании на общем собрании приняло участие 124 собственников помещений в МКД, обладающих 4 102,72 голосами (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м.)

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

на момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 6 035,10 м².

Кворум 67,98 % (свыше 50 %). Кворум имеется, общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2. Утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
3. Утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.:
«Обустройство детской игровой площадки».
4. Утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.
5. Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Вопрос №1 повестки дня:

Избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: Фрыгину Тамару Михайловну

по вопросу избрания председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии

Предложено: избрать следующих лиц:

Председателем общего собрания: Фрыгину Тамару Михайловну, собственник помещения № 5

Секретарём общего собрания: Храпач Валентину Сергеевну, собственник помещения № 8

Членами счётной комиссии: Фрыгину Тамару Михайловну, собственник помещения № 5

Храпач Валентину Сергеевну, собственник помещения № 8

Результаты голосования по вопросу № 1 избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии:

ЗА 67,98% (4102,72 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

Решение принято.

Решили: Избрать следующих лиц:

Председателем общего собрания Фрыгину Тамару Михайловну, собственник помещения № 5

Секретарём общего собрания: Храпач Валентину Сергеевну, собственник помещения № 8

Членами счётной комиссии: Фрыгину Тамару Михайловну, собственник помещения № 5

Храпач Валентину Сергеевну, собственник помещения № 8

Вопрос №2 повестки дня:

Утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Слушали: Фрыгину Тамару Михайловну

по вопросу утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Предложено: утвердить повестку общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Результаты голосования по вопросу № 2 утверждение повестки общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы:

ЗА 67,98% (4102,72 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

Решение принято.

Решили: Утвердить повестку общего собрания по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

Вопрос №3 повестки дня:

Утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».

Слушали: Фрыгину Тамару Михайловну, по вопросу утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».

Предложено: утвердить вид работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».

Результаты голосования по вопросу № 3 утверждение вида работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».

ЗА 67,98% (4102,72 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

Решение принято.

Решили: Утвердить вид работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома за счет средств бюджета г. Братска в 2021 г.: «Обустройство детской игровой площадки».

Вопрос №4 повестки дня:

Утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

Слушали: Фрыгину Тамару Михайловну, по вопросу утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

Предложено: утвердить месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории, многоквартирного дома: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Гагарина, дом 45.

Результаты голосования по вопросу № 4 утверждение месторасположения объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА 67,98% (4102,72 м²) ПРОТИВ 0,00% (0,00 м²) ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,00% (0,00 м²)

Решение принято.

Решили: Утвердить месторасположение объекта работ в части благоустройства придомовой территории многоквартирного дома: г. Братск, ж/р Центральный, ул. Гагарина, дом 45.

Вопрос №5 повестки дня: Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Слушали: Фрыгину Тамару Михайловну, по вопросу о выборе лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ, и подписывать акт приемки выполненных работ.

Предложено: выбрать Храпач Валентину Сергеевну, кв. 8, т. 89500740661 в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

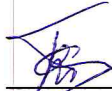

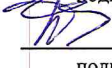
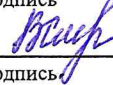
Результаты голосования по вопросу № 5 о выборе лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ:

Решение принято.

Решили: Выбрать Храпач Валентину Сергеевну, собственник помещения № 8, тел. 89500740661 в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ и подписывать акт приемки выполненных работ.

Приложения к настоящему протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 21 л.
2. Список присутствующих на общем собрании на 14 л.
3. Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л.
5. Копия сообщения об итогах голосования на общем собрании на 1 л.
6. Акт о размещении сообщения об итогах общего собрания на 1 л.
7. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
8. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 124 л.

Председатель общего собрания		(<u>Фрыгина Т.М.</u>)	<u>07 июня 2021 г.</u>
	подпись	расшифровка подписи	дата
Секретарь общего собрания		(<u>Храпач В.С.</u>)	<u>07 июня 2021 г.</u>
	подпись	расшифровка подписи	дата
Члены счетной комиссии		(<u>Фрыгина Т.М.</u>)	<u>07 июня 2021 г.</u>
	подпись	расшифровка подписи	дата
		(<u>Храпач В.С.</u>)	<u>07 июня 2021 г.</u>
	подпись	расшифровка подписи	дата