

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД ул.Рябикова,д.17

Наименование работ	стоимость 2021 года на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					88 169,76		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	76 675,66	2,00	153 351,32	п-д №1,2	1	76 675,66	п-д №1
Замена ок.блоков на пластиковые, шт(0,55x1,24)	15 247,00	2,00	30 494,00	п-д №1,2		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт(1,55x1,1)	19 705,00	8,00	157 640,00	п-д №1,2		0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт(0,45x1,1)	13 256,00	8,00	106 048,00	п-д №1,2		0,00	
Смена остекления, м2	952,00	15,00	14 280,00			0,00	
Ремонт бетонных полов (заливка), м2(5,5x3)(4x2,4)	8 914,60	26,10	232 671,06	эл/щитовые, ИТП			
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	10,00	5 029,10			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	561,60	72,00	40 435,20			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	36,00	7 290,00			0,00	
КППиА							
Установка балансировочного клапана d-32, шт	12 016,60	1,00	12 016,60			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС электронный, шт	57 472,10	1,00	57 472,10			0,00	
Установка регулятора давления РД-НО, РД-НЗ, шт	58 371,00	1,00	58 371,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	1,00	843,17	итп		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, на продухи (подвал, чердак) шт	1 014,00	16,00	16 224,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	22 232,12	1,00	22 232,12			0,00	
Изг-е и уст-ка мет.ограждения на кровле, мп	1 800,00	40,00	72 000,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	5,00	7 334,30	п-д1	5	7 334,30	п-д №1
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц), секц.	1 259,52	4,00	5 038,08	п-д 2		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	1,20	1 519,60			0,00	
Устройство парковки, м2	1 755,12	110,00	193 063,20			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 035,65	45,00	46 604,25			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	55,00	82 276,15			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	10 243,16	1,00	10 243,16	пд№1		0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	110,00	206 998,00			0,00	
Итого, руб.			1 654 953,91			84 009,96	
Непредвиденные работы:			0,00			4 159,80	
Всего, руб.			1 654 953,91			88 169,76	
Размер стоимости 1м2, руб.			78,80			4,20	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202_ г.